

# Satzung für den Bereich „Kindergarten Holzhausen“ der Gemeinde Hohenstein, Ortsteil Holzhausen

**Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 13 Abs. 2 Nr. 3 BauGB i sowie aus der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 13 Abs. 2 Nr. 2 BauGB  
vom 15.10.2018 bis 15.11.2018**

insgesamt eingegangene Anregungen: 8  
davon mit Anregungen oder Bedenken: 5  
davon ohne Anregungen oder Bedenken: 3  
nicht geantwortet: 4

Stand 03.12.2018

| TÖB-(Bürger)Liste der Eingänge |                                                                                                                                 |    |      | Anregungen          |                   |                   |  |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------|---------------------|-------------------|-------------------|--|
| Nr.                            | Verteiler                                                                                                                       | Ja | Nein | Datum Schreiben vom | Datum Eingegangen | Nicht geantwortet |  |
| 1.                             | BUND<br>Landesverband Hessen e. V.<br>Ostbahnhofstraße 13<br>60314 Frankfurt                                                    |    |      |                     |                   | x                 |  |
| 2.                             | Deutsche Telekom<br>TI NL Mitte PT112<br>Münsterplatz 2<br>55116 Mainz                                                          |    |      |                     |                   | x                 |  |
| 3.                             | Hessen Wasser<br>GmbH & Co. KG<br>Taunusstraße 100<br>64521 Gross-Gerau                                                         |    |      |                     |                   | x                 |  |
| 4.                             | Kreisausschuss des<br>Rheingau-Taunus-Kreises<br>Fachdienst III.4 Bauleitplanung<br>Heimbacher Straße 7<br>65307 Bad Schwalbach | x  |      | 15.11.18            | 16.11.18          |                   |  |
|                                |                                                                                                                                 | Ja | Nein |                     |                   |                   |  |
|                                | 1. Büro für Gleichstellungsfragen                                                                                               |    | x    |                     |                   |                   |  |
|                                | 2. Kreisentwicklung                                                                                                             |    | x    |                     |                   |                   |  |
|                                | 3. Fachdienst I.7 – Schule, Sport, Kultur und Vereinsförderung                                                                  |    | x    |                     |                   |                   |  |
|                                | 4. Fachdienst II.7 – Gesundheitsverwaltung                                                                                      |    | x    |                     |                   |                   |  |
|                                | 5. Fachdienst III.2 – Umwelt                                                                                                    |    | x    |                     |                   |                   |  |
|                                | 6. Fachdienst III.3 – Brandschutz                                                                                               | x  |      |                     |                   |                   |  |
|                                | 7. Fachdienst III.4 – Bauaufsicht                                                                                               |    | x    |                     |                   |                   |  |
|                                | 8. Fachdienst III.4 – Denkmalschutz                                                                                             |    | x    |                     |                   |                   |  |
|                                | 9. Fachdienst III.5 – Ordnungs- u. Kommunalaufsichtsbehörde, Wahlen                                                             |    | x    |                     |                   |                   |  |
|                                | 10. Fachdienst III.6 – Verkehr                                                                                                  |    | x    |                     |                   |                   |  |
|                                | 11. Eigenbetrieb Abfallwirtschaft                                                                                               |    | x    |                     |                   |                   |  |

| TÖB-(Bürger)Liste der Eingänge |                                                                                                                                                                                                                      | Anregungen |      |                     |                   |                   |
|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|---------------------|-------------------|-------------------|
| Nr.                            | Verteiler                                                                                                                                                                                                            | Ja         | Nein | Datum Schreiben vom | Datum Eingegangen | Nicht geantwortet |
| 5.                             | Kreisausschuss des<br>Landkreises Limburg-Weilburg<br>Amt für den ländlichen Raum<br>Umwelt, Veterinärwesen und Verbraucherschutz<br><b>FD Landentwicklung und Denkmalschutz</b><br>Schiede 43<br>65549 Limburg/Lahn |            | x    | 14.11.18            | 17.11.18          |                   |
| 6.                             | hessen ARCHÄOLOGIE<br>Abt. Archäologische und Paläontologische<br>Denkmalpflege<br>Schloß Biebrich/Ostflügel<br>65203 Wiesbaden                                                                                      |            | x    | 25.10.18            | 25.10.18          |                   |
| 7.                             | Syna GmbH<br>Wiesbadener Straße 39 - 41<br>65510 Idstein                                                                                                                                                             | x          |      | 11.10.18            | 11.10.18          |                   |
| 8.                             | Naturschutzbund Deutschland<br>Landesverband Hessen e. V.<br>Friedensstr. 26<br>35578 Wetzlar                                                                                                                        |            |      |                     |                   | x                 |
| 9.                             | Regierungspräsidium Darmstadt /6-fach<br>Dezernat Siedlungswesen und Bauleitplanung<br>AZ III 31.2<br>Luisenplatz 2<br>64283 Darmstadt                                                                               | x          |      | 22.11.18            | 22.11.18          |                   |
| 10.                            | Regierungspräsidium Darmstadt<br>Arbeitsschutz und Umwelt Wiesbaden<br>Postfach 5060<br>65040 Wiesbaden                                                                                                              | x          |      | 22.11.18            | 22.11.18          |                   |
| 11.                            | Wasserbeschaffungsverband Rheingau-Taunus<br>Platter Straße 158<br>65193 Wiesbaden                                                                                                                                   |            | x    | 29.10.18            | 31.10.18          |                   |
| 12.                            | Ortsbeirat Holzhausen                                                                                                                                                                                                | x          |      | 13.11.18            | 23.11.18          |                   |

## Zusammenstellung der Anregungen

aus der Beteiligung der berührten Behörden und  
Sonstigen Trägern öffentlicher Belange gem. § 13 Abs. 2 Nr. 3 BauGB vom

15. Oktober 2018 bis einschließlich 15. November 2018

zur Satzung für den Bereich  
„Kindergarten Holzhausen“  
der Gemeinde Hohenstein, Ortsteil Holzhausen

Stand 03.12.2018

| 1        | 2                                                                                                                      | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Lfd. Nr. | Anschrift<br>Schreiben vom                                                                                             | Anregungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Beschlussesempfehlung                                                                                                                                                                                                                                          |
| 4.       | Kreisausschuss des<br>Rheingau-Taunus-Kreises<br>Heimbacher Str. 7<br>65307 Bad Schwalbach<br>Schreiben vom 15.11.2018 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|          | 4.6<br>Stellungnahme des Fach-<br>dienstes III.3 –<br>Brandschutz                                                      | <p>Aus brandschutztechnischer Sicht bestehen keine grundsätzlichen Bedenken.<br/>Es wird davon ausgegangen, dass bei zukünftigen Bau-<br/>bauungsplanungen die nachfolgenden Anforderungen erfüllt werden.</p> <p><u>Verkehrsanbindung:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Die öffentlichen Straßen sind so zu unterhalten bzw. herzustellen, dass diese durch Löschfahrzeuge der Feuerwehr ohne Beeinträchtigung genutzt werden können.</li> <li>In § 5 Abs. 1 Satz 4 HBO wird geregelt, dass bei Gebäuden, die ganz oder mit Teilen mehr als 50 m von</li> </ul> | <p>Die Hinweise werden bzw. sind bereits weitgehend berücksichtigt.</p> <p><u>Verkehrsanbindung:</u></p> <p>Die Hinweise sind bereits in der Begründung unter Ziff. 10.0 enthalten.<br/>Die Begründung ist an dieser Stelle noch entsprechend zu ergänzen.</p> |



| 1        | 2                          | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4                   |
|----------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Lfd. Nr. | Anschrift<br>Schreiben vom | Anregungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Beschlussempfehlung |
|          |                            | <p>einer öffentlichen Verkehrsfläche entfernt sind, Zufahrten oder Durchfahrten [...] zu den vor und hinter den Gebäuden gelegenen Grundstücksteilen und Bewegungsflächen herzustellen sind, wenn sie aus Gründen des Feuerwehreinsatzes erforderlich sind.</p> <p>Eine Feuerwehrezufahrt ist aus Gründen des Feuerwehreinsatzes bei Gebäuden, die ganz oder mit Teilen mehr als 50 Meter von einer öffentlichen Verkehrsfläche entfernt sind im Rheingau-Taunus-Kreis erforderlich.</p> <p>Dies ist insbesondere notwendig um:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Tragbare Leitern in kurzer Zeit vorzunehmen.</li> <li>2. Schlauchleitungen zum Löscheinsatz in kurzer Zeit zu verlegen.</li> <li>3. Material und Gerät zum Lösch- oder Hilfeleistungseinsatz in kurzer Zeit vorzubringen.</li> <li>4. Rettungsdienstliches Gerät zu einem Rettungsdiensteinsatz in kurzer Zeit an die Einsatzstelle zu tragen.</li> <li>5. Patienten bei einem Rettungsdiensteinsatz zum Rettungstransportwagen in kurzer Zeit zu transportieren.</li> </ol> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Die Zugänge und Zufahrten müssen der Muster-Richtlinie über Flächen für die Feuerwehr entsprechen.</li> <li>• Vorgesehene Maßnahmen zur Verkehrsberuhigung sind mit der örtlichen Feuerwehr und der Brand-schutzdienststelle des Rheingau Taunus Kreises – Kreisbrandinspektor -, Vorbeugender Brandschutz, Heimbacher Str. 7, 65307 Bad Schwalbach, abzustimmen.</li> <li>• Behinderungen im Bereich von Zufahrts-, Aufstell-, Anleiter- und Zugangsflächen für die Feuerwehr, dür-</li> </ul> |                     |

| 1        | 2                          | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 4                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Lfd. Nr. | Anschrift<br>Schreiben vom | Anregungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Beschlussempfehlung                                                                                                                                                                                                                                          |
|          |                            | <p>fen in keinem Fall vorhanden sein oder geschaffen werden.</p> <p><b>Löschwasserversorgung:</b><br/>Die Löschwasserversorgung für Bebauungen ist gemäß dem <b>§ 38 Abs. 2 Hessische Bauordnung – 2002</b> in Verbindung mit den Mindestanforderungen nach dem <b>Arbeitsblatt W 405 DVGW Abs. 4 und 5</b> zu planen, wobei als Grundsatz folgende Mindestwassermengen zur Verfügung stehen müssen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zur Löschwasserversorgung für eine Bebauung (WR, WA, WB, MI, MD) bis drei Geschosse oder GFZ <math>\leq 0,7</math> muss eine Wassermenge von mind. 800 l/min. (48 m<sup>3</sup> /h) über eine Zeitraum von mind. 2 Stunden zur Verfügung stehen, die Brandreserve im Hochbehälter muss mindestens 96 m<sup>3</sup> betragen.</li> <li>• Zur Löschwasserversorgung für eine Bebauung (WR, WA, WB, MI, MD) über drei Geschosse oder GFZ <math>&gt; 0,7</math> und <math>\leq 1,2</math> muss eine Wassermenge von mind. 1600 l/min. (96 m<sup>3</sup> /h) über eine Zeitraum von mind. 2 Stunden zur Verfügung stehen, die Brandreserve im Hochbehälter muss mindestens 192 m<sup>3</sup> betragen.</li> </ul> <p><b>Hydranten</b><br/>• Die Löschwassermenge muss aus genormten Hydranten, die im öffentlichen Verkehrsbereich eingebaut sind, entnommen werden können.<br/>• Von der Gebäudemitte sollte in einer Entfernung von höchstens 80 m bis 100 m mindestens einer der erforderlichen Hydranten erreichbar sein. Der Abstand der Hydranten untereinander sollte das Maß von 150 m nicht überschreiten.<br/>• Für den Fall, dass eine Schneeräumung im Winter nicht durchgeführt wird, sind Überflurhydranten nach DIN EN 14384 vorzusehen.</p> | <p><b>Löschwasserversorgung</b><br/>Die Hinweise sind bereits in der Begründung unter Ziff. 10.0 enthalten. Die Passage wird redaktionell angepasst.</p> <p><b>Hydranten</b><br/>Die Hinweise sind bereits in der Begründung unter Ziff. 10.0 enthalten.</p> |

5

| 1        | 2                                                                                               | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Lfd. Nr. | Anschrift<br>Schreiben vom                                                                      | Anregungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Beschlussempfehlung                                                                                                                                                                                                                                                |
|          |                                                                                                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>Der Fließdruck bei Hydranten darf bei maximaler Löschwasserentnahme 1,5 bar nicht unterschreiten und sollte aus technischen Gründen jedoch, dort wo es möglich ist, die 2 bar erreichen.</li> <li>Die Hydranten sind nach DIN 1066 zu beschildern.</li> </ul> <p><b>Planung Löschwasserversorgung:</b><br/>Die Erschließungsplanungen sind bezüglich der Löschwasserversorgung mit der Brandschutzdienststelle des Rheingau-Taunus-Kreises, Vorbeugender Brandschutz, Heimbacher Str. 7, 65307 Bad Schwalbach, abzustimmen.</p> <p><b>Planung Löschwasserversorgung:</b><br/>Die Hinweise sind bereits in der Begründung unter Ziff. 10.0 enthalten.</p>                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 7.       | <p>Syna GmbH<br/>Wiesbadener Straße 39-41<br/>65510 Idstein</p> <p>Schreiben vom 11.10.2018</p> | <p>Wir nehmen Bezug auf Ihr Schreiben vom 8. Oktober 2018. Zu Ihrer Projektierung nehmen wir als betriebsführendes Unternehmen im Auftrag der <i>Netzgesellschaft EnergieRegion Taunus - Goldener Grund</i> sowie der <i>Süwag Energie AG</i> wie folgt Stellung:</p> <p>Gegen die Maßnahme haben wir unter der Voraussetzung keine Bedenken anzumelden, dass unsere bestehenden Versorgungseinrichtungen bei der weiteren Bearbeitung berücksichtigt werden.</p> <p>Derzeit verlaufen im Gehweg vor dem Gebäude ein Straßenbeleuchtungs- sowie ein Ortsnetzkabel. Die Stromversorgung des Kindergartens erfolgt laut unseren Plänen über eine interne kundeneigene Leitung von dem Anschluss in dem von der Freiwilligen Feuerwehr genutzten Gebäudeteil (Hs.-Nr. 4). Weitere Einzelheiten entnehmen Sie bitte den beigefügten Bestandsplänen.</p> <p>Den unter Punkt 15 „Versorgung“ aufgeführten Anmerkungen stimmen wir vollumfänglich zu.</p> | <p><b>Es werden keine Bedenken vorgebracht.</b><br/>Es wird zur Kenntnis genommen, dass den Aussagen der Begründung Ziff. 15 zur Versorgung zugestimmt wird.</p> <p>Die beigefügten Bestandspläne sind mit den Darstellungen der Planzeichnung zu vergleichen.</p> |



| 1        | 2                                                                                                                                                                                 | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Lfd. Nr. | Anschrift<br>Schreiben vom                                                                                                                                                        | Anregungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Beschlussempfehlung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|          |                                                                                                                                                                                   | <p>Sollte wegen der Erweiterung des Kindergartens eine Leistungserhöhung bei der Stromversorgung erforderlich werden, bitten wir den Baulträger bzw. das von ihm beauftragte Unternehmen nach Abschluss des Genehmigungsverfahrens und bei Vorlage der erforderlichen Berechnungen einen entsprechenden Antrag bei unseren Kollegen/innen der Abteilung „Anschlusswesen“ (069 / 3107 1500 bzw. <a href="mailto:anschlusswesen@syna.de">anschlusswesen@syna.de</a>) einzureichen. Nähere Informationen entnehmen Sie bitte unserer Webseite <a href="http://www.syna.de/">www.syna.de/</a>.</p> <p>Im Falle einer möglichen Erweiterung / Umgestaltung der vorhandenen Straßenbeleuchtungsanlage setzen Sie sich bitte mit unserem Herrn Axel Wecker (06126 / 93 02 - 128 oder <a href="mailto:axel.wecker@syna.de">axel.wecker@syna.de</a>) in Verbindung. Er erhält eine Kopie dieses Schreibens.</p> | <p>Die Hinweise finden Eingang in die Begründung unter Ziff. 15.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9. + 10. | <p>Regierungspräsidium<br/>Darmstadt<br/>Dezernat Siedlungswesen<br/>und Bauleitplanung<br/>AZ III 31.2<br/>Luisenplatz 2<br/>64283 Darmstadt</p> <p>Schreiben vom 22.11.2018</p> | <p><b>Regionalplanerisch</b> habe ich keine Anregungen und Bedenken.</p> <p>Aus <b>naturschutzfachlicher</b> Sicht teile ich mit, dass von dem Geltungsbereich des Satzungsentwurfs keine Natur- oder Landschaftsschutzgebiete berührt werden. Zu den naturschutzfachlichen Belangen verweise ich auf die zuständige untere Naturschutzbehörde beim Rheingau-Taunus-Kreis.</p> <p>Aus Sicht der Abteilung <b>Arbeitsschutz und Umwelt Wiesbaden</b> nehme ich zum Satzungsentwurf wie folgt Stellung:</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p><b>Regionalplanung</b><br/>Es werden keine Anregungen oder Bedenken vorgebracht.</p> <p>Zu <b>Naturschutz und Landschaftspflege</b>.<br/>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen. Natur- oder Landschaftsschutzgebiete sind nicht berührt.<br/>Die Untere Naturschutzbehörde wurde beteiligt. Eine Stellungnahme liegt vor.</p> <p>Zu <b>Arbeitsschutz und Umwelt</b><br/>Es werden keine Anregungen oder Bedenken vorgebracht.</p> |

| 1        | 2                          | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Lfd. Nr. | Anschrift<br>Schreiben vom | Anregungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Beschlussempfehlung                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|          |                            | <p><b>Bergaufsicht</b><br/> Als Datengrundlage für die Stellungnahme wurden folgende Quellen herangezogen:<br/> <u>Hinsichtlich der Rohstoffsicherung:</u> Regionalplan Südhessen/Regionaler Flächennutzungsplan 2010, Rohstoffsicherungskarte (KRS 25) des HLNUG;<br/> <u>Hinsichtlich der aktuell unter Bergaufsicht stehenden Betriebe:</u> vorliegende und genehmigte Betriebspläne;<br/> <u>Hinsichtlich des Altbergbaus:</u> bei der Bergaufsicht digital und analog vorliegende Risse, in der Datenbank vorliegende Informationen, Kurzübersichten des ehemaligen Bergamts Weilburg über früheren Bergbau. Die Recherche beruht auf den in Inhaltsverzeichnissen des Aktenplans inventarisierten Beständen von Berechtsams- und Betriebsakten früherer Bergbaubetriebe und in hiesigen Kartenschranken aufbewahrten Rissblättern. <b>Die Stellungnahme basiert daher hinsichtlich des Altbergbaus auf einer unvollständigen Datenbasis.</b></p> <p>Anhand dieser Datengrundlage wird zum Vorhaben wie folgt Stellung genommen:<br/> Rohstoffsicherung: Durch das Vorhaben sind keine Rohstoffsicherungsflächen betroffen.<br/> <u>Aktuelle Betriebe:</u> Es befinden sich keine aktuell unter Bergaufsicht stehenden Betriebe im Planbereich und dessen näherer Umgebung.<br/> <u>Gefährdungspotential aus früheren bergbaulichen Tätigkeiten:</u> Im Plangebiet ist meinen Unterlagen zufolge bisher kein Bergbau umgegangen.</p> <p>Dem Vorhaben stehen aus Sicht der Bergbehörde keine Sachverhalte entgegen.<br/> Ansonsten bestehen aus Sicht der Abteilung Arbeitsschutz und Umwelt Wiesbaden keine weiteren Beden-</p> | <p><b>Bergaufsicht</b><br/> Es wird zur Kenntnis genommen, dass weder Rohstoffsicherungsflächen betroffen sind, noch aktuell unter Bergaufsicht stehenden Betriebe im Planbereich und dessen näherer Umgebung zu finden sind.<br/> Laut den Unterlagen des Bergamts ist kein Bergbau im Gebiet umgegangen.</p> |



| 1        | 2                                               | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Lfd. Nr. | Anschrift<br>Schreiben vom                      | Anregungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Beschlussempfehlung                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|          |                                                 | <p>ken und Anregungen.</p> <p>Ich beteilige den <b>Kampfmittelräumdienst</b> im Rahmen von Bauleitplanverfahren ausnahmsweise nur dann, wenn von gemeindlicher Seite konkrete Hinweise auf das mögliche Vorkommen von Kampfmitteln erfolgt sind. In den mir von Ihnen zugeleiteten Unterlagen haben Sie keine Hinweise dieser Art gegeben. Deshalb habe ich den zentralen Kampfmittelräumdienst nicht beteiligt. Es steht Ihnen jedoch frei den Kampfmittelräumdienst direkt zu beteiligen. Mündliche Anfragen können Sie richten an Herrn Schwetzler, Tel. 06151-125714. Schriftliche Anfragen sind zu richten an das Regierungspräsidium Darmstadt, Dezernat I 18, Zentraler Kampfmittelräumdienst.</p> | <p><b>Zu Kampfmittelräumdienst</b></p> <p><b>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.</b></p> <p>Soweit entgegen den vorliegenden Erkenntnissen im Zuge der Bauarbeiten doch ein kampfmittelverdächtiger Gegenstand gefunden werden sollte, ist der Kampfmittelräumdienst unverzüglich zu verständigen.</p> |
| 12.      | <p>Ortsbeirat</p> <p>Sitzung vom 13.11.2018</p> | <p>Die OB-Mitglieder stimmen einstimmig der Ergänzungssatzung zu.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p><b>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                      |

## **Zusammenstellung der Anregungen**

**aus der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 13 Abs. 2 Nr. 2 BauGB vom**

**15.10.2018 bis einschließlich 15.11.2018**

**zur Satzung für den Bereich  
"Kindergarten Holzhausen", Ortsteil Holzhausen  
der Gemeinde Hohenstein**

**Stand: 03.12.2018**

| 1           | 2                          | 3                                                                                                                            | 4                   |
|-------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Lfd.<br>Nr. | Anschrift<br>Schreiben vom | Anregungen                                                                                                                   | Beschlussempfehlung |
|             |                            | Im Verfahren gem. § 13 Absatz 2 Nr. 2 BauGB wurden seitens der Öffentlichkeit keine Bedenken oder Anregungen hervorgebracht. |                     |