

- 3 -

Gemeinde Hohenstein			
Eingang 19. Mai 2017			
1	2	3	Kasse

**Regieprotokoll Nr. OB2/0015/2017
zur öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Burg-Hohenstein**

Sitzungstermin Dienstag, den 18.04.2017

Sitzungsbeginn 19:00 Uhr

Sitzungsende 20:42 Uhr

Ort, Raum Sportlerheim in Burg-Hohenstein

Anwesend

Ortsvorsteher/in

Frau Nicole Lustermann

Mitglieder

Herr Axel Bunk
Herr Holger Classen
Frau Petra Classen
Herr Klaus Lustermann

nicht stimmberechtigt

Herr Jörg Michael Barber

Es fehlten (entschuldigt)

Herr Daniel Bauer
Frau Helga Becker
Herr Claus-Friedrich Drews

Protokoll

1. Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Mitglieder des Ortsbeirates Burg-Hohenstein waren durch - Einladung vom 04.04.2017 auf Dienstag, den 18.04.2017, 19.00 Uhr unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen.

Die Vorsitzende stellte bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die - ordnungsgemäße - Einberufung Einwendungen nicht erhoben wurden.

Der Ortsbeirat Burg-Hohenstein ist nach der Zahl der erschienenen Mitglieder - beschlussfähig.

2. Bericht der Ortsvorsteherin

- zur Freude der Bürger und Besucher ist die Burg ab 14.04.2017 wieder täglich von 10-18 Uhr geöffnet. Ende September wird die Tür wieder zu gemacht. Führungen durch Herrn Werner Diederichs vom BUND sind möglich.
- im Februar 2017 fand ein Treffen mit der Familie Happersberger / Goldmann in den Räumlichkeiten der Gemeinde statt. Anwesend waren auch Herr Bauer und der gesamte Ortsbeirat. Es ging um das Grundstück an der Burg, welches sich derzeit noch im Außenbereich befindet, welches der Grundstückseigentümer aber gerne mit einem Ein-Familien-Haus bebauen möchte. Er möchte sich hierzu im Vorfeld die Zustimmung des Ortsbeirates einholen. Dem OB wurde eine Expertise des Hauses überreicht wie es einmal aussehen soll. Nach einem regen Informationsaustausch untereinander war der Ortsbeirat einstimmig dagegen, dass dort gebaut wird. Die Fam. Happersberger wollte daraufhin eine Infoveranstaltung in der Gemeindehalle organisieren, um die Pläne auszulegen, die Bürger zu informieren und um das Meinungsbild in Burg-Hohenstein zu erfahren. Bis zum Tag der OB-Sitzung fand ein solcher Infotermin und andere Kontaktaufnahme nicht statt
- Seit dem 01.04.2017 gibt es in Burg-Hohenstein neben der Jugendfeuerwehr auch eine Kinderfeuerwehr ab 6 Jahre. Die Kinderfeuerwehr hat mit Hilfe der Fa. Uwe Ries im Forstgarten einen Baum (Rubinie) gepflanzt, welcher von diesem gespendet wurde.
- Kurzbericht des Jugendbeauftragten Holger Classen bezüglich des Jugendclubs. Dieser ist seit 2016 geschlossen. Die Jugendlichen sind sehr froh, dass es nun endlich voran geht und Sie bei der Neugestaltung des JC mit einbezogen und gefragt werden. Manchmal muss man Sie allerdings auch etwas ausbremsen. An der Kommunikation zwischen den Jugendlichen, dem Bauhof und Frau Heiler-Thomas muss noch gearbeitet werden. Man muss hier einen goldenen Mittelweg finden. Zurzeit arbeiten Sie unter Einbringung von viel Eigenleistung an der Außenanlage des JC. Nach Vorlage der Haushaltsgenehmigung für den Haushalt 2017 können ab Sommer auch die Sanierungsarbeiten im Jugendclubgebäude beginnen. Der Jugendclub bleibt während der Umbauphase geschlossen. Den Jugendlichen steht derzeit kein Raum zur Verfügung.
- Die Anfragen an Herrn Bauer zu den noch offenen Punkten (Beleuch-

tung/Sicherung Eingangsbereich der Gemeindehalle; derzeitiger Sachstand nach unserem Treffen bezüglich des Grundstückes an der Burg; Straßenlaterne Stützmühle, konnte uns Herr Barber leider nicht beantworten, wollte jedoch den derzeitigen Sachstand erfragen und Rückmeldung geben.

3. Bericht des Bürgermeisters

- Vertreten durch Herrn Barber vom Gemeindevorstand, da Herr Bauer nicht konnte.
- Öffnung der Burg
- Saubermachaktion auf der Burg (Aufräumtag), soll im Mai 2017 stattfinden.
- Es soll **keine** Bebauung auf dem Grundstück vor der Burg geben.

4. Neubesetzung Ortsgericht I, Vorstellung des stellvertretenden Ortsgerichtsvorstehers

- Neuer stellvertr. Ortsgerichtsvorsteher ist Herr Patrick Jenner-Oumar, er ist für die Immobilienschätzungen zuständig.
- Ortsgerichtsvorsteherin ist Frau Silvia Ohlemacher, sie übernimmt den Bereich der Beglaubigungen.
- Sie sind beide für die Orte: Burg-Hohenstein, Breithardt und Born zuständig.

5. Windkraft in Burg-Hohenstein, Sachstand zur Lärmbeschwerde

- Bereits in der letzten Sitzung des OB sollte die Interessengemeinschaft Windkraft über ihre Lärmbeschwerde informieren. Dies musste jedoch aus zeitlichen Gründen auf diese Sitzung vertagt werden. Familie Petra und Erich Claus, sowie Herr Rüdiger Hoffmann, haben über den derzeitigen Sachstand der Lärmbeschwerde informiert.
- Seit dem 1. Treffen im März 2016, hat sich eine Interessengemeinschaft gebildet, welche im September 2016 eine Lärmbeschwerde beim RP eingereicht hat, welche inzwischen abgewiesen wurde.
- Um einen Widerspruch aufsetzen zu können, wurde sowohl beim RP Darmstadt, als auch bei der Gemeinde Hohenstein Akteneinsicht in die Unterlagen (Bauantrag + Genehmigungsbescheid) beantragt. Dies wird jedoch immer wieder durch Verzögerungen und Hinhaltetaktik erschwert.
- Herr Barber wird das Thema im Gemeindevorstand ansprechen und sich mit dem Bauamtsleiter Herr Störmer in Verbindung setzen, um umgehend eine zufriedenstellende Lösung bzgl. der Akteneinsicht zu finden.

6. Beteiligung Teilplan Erneuerbare Energien im Regionalplan

- Der Teilplan erneuerbare Energien wird derzeit im Internet bis 19. Mai offengelegt. Stellungnahmen können bis 02. Juni beim RP Darmstadt abge-

geben werden. Herr Barber hat dem Ortsbeirat einen kopierten Plan der „Vorranggebiete zur Nutzung der Windenergie“ verteilt.

- Danach werden zwei Flächen unterschieden. Die roten Flächen sind Windvorrangflächen, die ausgebaut werden können. Für Burg-Hohenstein sind **keine** mehr vorgesehen. Blau schraffierte Flächen liegen innerhalb der Schutzzone von Flugsicherungsanlagen. Eine größere Fläche zieht sich von unterhalb der bestehenden Windkraftanlagen weiter in Richtung B 54. Hier könnten Theoretisch weitere Anlagen entstehen.
- Laut Herr Barber wünscht die Politik derzeit **keine** weiteren Anlagen.

7. Verschönerung Ortsmitte

- Der neue Landrat Frank Kilian will an dem Konzept Verschönerung Ortsmitte/Wettbewerb Dorfmitte weiter festhalten, dies äußerte er zumindest im Wahlkampf. Derzeit liegen noch keine neuen Antragsunterlagen vor.
- Das Konzept wurde von der Ortsvorsteherin im Kindergarten Wichtelburg vorgestellt. Ideen, z. B. für einen neuen Spielplatz auf der „Erlebniswiese“ sollen hierzu gesammelt werden.
- Der Spielplatz unterhalb des Kindergartens könnte über den Wettbewerb Dorfmitte verschönert werden. Hierzu müsste sich allerdings eine Arbeitsgruppe bilden, die das Projekt betreut und begleitet.

7.1. Eingangsportal Forstgarten

- Hier wurde ein dickes, stabiles Holzbrett (L=3,50m; B=0,45m) gekauft. Dieses soll mit 4 Pfosten, den Eingang zum Forstgarten anzeigen.
- Die Beschriftung wird durch Hr. Alexander Schaft aus Strinz vorgenommen, Kosten ca.100-150,-EUR. Die Beschriftung wird in Auftrag gegeben.

Ja: 5 Nein: 0 Enthaltung: 0

7.2. Barfußpfad

- Die Arbeitsgruppe möchte 5 Felder ausheben. Zur Umsetzung des Projektes sind 2 Termine angesetzt worden, Samstag 29.04.17 und Samstag 13.05.17 von 10-ca.15 Uhr. Der Barfußpfad soll Ende Mai fertig sein.

7.3. Hinkelstein und Pflanzbeet

- Hier sollen noch 2-3 Angebote eingeholt werden. Das bisherige Angebot mit einem Kostenvoranschlag für die Setzung Stein + Schriftzug beträgt 1.200,-EUR. Dieses wurde einstimmig abgelehnt.
- Als Alternative wurde überlegt auch Angebote für eine Platte, welche am Stein befestigt wird, mit Ortsname und Höhenangabe einzuholen, ob diese Variante günstiger ist.

Ja:0 Nein:5 Enthaltung:0

8. **Sonstiges**

- Die Einweihung des Barfußpfades soll am 1.7.2017 mit einem Sommerkino stattfinden.
- An der Bankanlage am Wasserhäuschen im Oberdorf hat Herr Lindner neue Rücken-und Sitzbretter angebracht.
- An der Schützenhalle soll die alte Sitzgruppe durch den Bauhof abgebaut und abgeräumt werden, dort soll dann eine neue einzelne Bank aufgestellt werden.
- Eine neue Bank an der Klinghohl, wird ans Wasserhäuschen gestellt, da hat man einen tollen Ausblick ins Unterdorf.
- Im Unterdorf wurde der Rasen im Friedhof bisher durch die Familie Lustermann gemäht. Jetzt wird ein Nachfolger gesucht.
- Der Container am Friedhof im Unterdorf (Leerung durch die Firma Kopp), hier sollten diese von der Gemeinde informiert werden, dass der Container mit der Schüttung nach vorne aufgestellt wird, damit auch ältere und kleinere Menschen, diesen befüllen können.



gez.
Nicole Lustermann



gez.
Petra Classen

Bekanntmachung der Gemeinde Hohenstein E i n l a d u n g

Am Dienstag, dem 18.04.2017, 19:00 Uhr
findet im Sportlerheim in Burg-Hohenstein
eine öffentliche Sitzung des Ortsbeirates
Burg-Hohenstein statt, zu der Sie geladen
werden.

gez. Nicole Lustermann
Ortsvorsteherin

Tagesordnung

1. Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Bericht der Ortsvorsteherin
3. Bericht des Bürgermeisters
4. Neubesetzung Ortsgericht I, Vorstellung
des stellvertretenden Ortsgerichtsvorstehers
5. Windkraft in Burg-Hohenstein, Sachstand
zur Lärmbeschwerde
6. Beteiligung Teilplan Erneuerbare Energien
im Regionalplan
7. Verschönerung Ortsmitte
- 7.1. Eingangportal Forstgarten
- 7.2. Barfußpfad
- 7.3. Hinkelstein und Pflanzbeet
8. Sonstiges

ÖB vom
06.04.17