

Gemeinde Hohenstein
Der Gemeindevorstand
Frau Tatjana Jadatz
Schwalbacher Str. 1

65329 Hohenstein

Consulting im Bauwesen

Erlenwiese 11
D – 35794 Mengerskirchen
Tel: +49 (0) 64 76 / 41 89 84 - 0
Fax: +49 (0) 64 76 / 41 89 84 - 41
E-mail: info@infraconsult-ic.de

Ihr Zeichen: hoh2020-1
Planung und bauliche Umsetzung barrierefreier Bushaltstellen in der Gemeinde Hohenstein
Honorarangebot

17.12.2020 Az.: DS

Sehr geehrte Frau Jadatz, sehr geehrte Damen und Herren,

für die Zusendung Ihrer Angebotsanfrage vom 23.11.2020 zur

- **Planung und baulichen Umsetzung barrierefreier Bushaltstelle in der Gemeinde Hohenstein**

bedanken wir uns herzlich.

Die Unterlagen haben wir durchgesehen und auf der Grundlage unser Honorarangebot aufgebaut.

Unser Honorarangebot basiert auf der aktuellen HOAI 2013 und geht von anrechenbaren Kosten in Höhe von 40.000 EUR/Haltestelle aus. Zum derzeitigen Zeitpunkt scheint nicht absehbar, ob alle Haltestelle zeitgleich geplant werden können.

Aktuell gehen wir von einem ersten Paket mit 10 Haltestellen aus. Beigefügtes Honorarangebot bildet die Kosten pro Haltestelle einschl. zugehöriger Vermessungsleistungen und der örtlichen Bauüberwachung ab.

Die Leistungsphasen 7 und 8 haben wir abgemindert, bzw. vollständig eliminiert, mit folgenden Begründungen:

Leistungsphase 7: hier gehen wir davon aus, dass AG-seitig die allgemeinen Vorbemerkungen zur Verfügung gestellt werden können. Des Weiteren erfolgt in der Regel die elektronische Auswertung durch den Auftraggeber, Aus den genannten Gründen haben wir den Ansatz auf 2% reduziert.

Leistungsphase 8: hier gehen wir davon aus, dass die Bauoberleitung dem Auftraggeber obliegen wird, und wir im Auftragsfall die örtliche Bauüberwachung leisten werden. Wir liefern Anteile bei und haben hierfür 2% von 15% angesetzt.

HRB Nr. 3693
Amtsgericht Limburg
Geschäftsleitung
Veronika Held
Dipl.-Ing. Dirk Spichalsky

Im Vergleich zur Pauschalierung bietet die Kalkulation auf Grundlage der HOAI eine faire und partnerschaftlich Angebotsform, da über die HOAI-Leistungsphasen alle erforderlichen Leistungsinhalte definiert sind und Diskussionen über inkludierte / oder nicht inkludierte Leistungen sind darüber erübrigen.

Beigefügtes Honorarangebot bildet das Honorar pro Haltestelle einschließlich zugehöriger, erforderlicher Vermessungsleistungen (tachymetrische Aufnahmen, Bauabsteckungen) und der örtlichen Bauüberwachung ab.

Übersicht Bushaltestellen

Gemeinde	Ortsteil	HST Name	RMV-Nr.	Pauschale	Honorarsumme netto
Hohenstein	Breithardt	Gronauer Straße	VLanggasse	1	10.873,43 €
Hohenstein	Born	Hohes Rech	VB 54	1	10.873,43 €
Hohenstein	Born	Watzhahner Straße	VB54	1	10.873,43 €
Hohenstein	Strinz-Margarethä	Scheidertalstraße (18611)	VNiederlibbach (21861102)	1	10.873,43 €
Hohenstein	Strinz-Margarethä	Scheidertalstraße (18611)	NNiederlibbach (21861102)	1	10.873,43 €
Hohenstein	Strinz-Margarethä	Pfalzstraße (18736)	NWelschbach (21873601)	1	10.873,43 €
Hohenstein	Steckenroth	Wiesbadener Straße (18613)	NBreithardt (21861302)	1	10.873,43 €
Hohenstein	Steckenroth	Wiesbadener Straße (18613)	VBreithardt (21861302)	1	10.873,43 €
Hohenstein	Steckenroth	Kirchgasse (18739)	NBrunnenstr. (21873901)	1	10.873,43 €
Hohenstein	Steckenroth	Hofgut Georgenthal (18894)	NStrinz-Margarethä (21889402)	1	10.873,43 €
Hohenstein	Steckenroth	Hofgut Georgenthal (18894)	VStrinz-Margarethä (21889401)	1	10.873,43 €
Hohenstein	Holzhausen ü. Aar	Festerbachstraße (16216)	VMichelbach (21621602)	1	10.873,43 €
Hohenstein	Holzhausen ü. Aar	Festerbachstraße (16216)	NMichelbach (21621601)	1	10.873,43 €
Hohenstein	Holzhausen ü. Aar	Babbelborn (18740)	VNPferdegasse (21874001)	1	10.873,43 €
Hohenstein	Hennethal	Moorstraße (18845)	NPanrod (21884502)	1	10.873,43 €
Hohenstein	Hennethal	Moorstraße (18845)	VPanrod (21884501)	1	10.873,43 €
Hohenstein	Hennethal	Im Scheidertal (18687)	NStrinz-Margarethä (21868702)	1	10.873,43 €
Hohenstein	Hennethal	Im Scheidertal (18687)	VStrinz-Margarethä (21868701)	1	10.873,43 €
Hohenstein	Burg Hohenstein	Stützmühle (16218)	Bus VAdolfseck (21621803)	1	10.873,43 €

Gemeinde	Ortsteil	HST Name	RMV-Nr.	Pauschale	Honorarsumme netto
Hohenstein	Burg Hohenstein	Stützmühle (16218)	Bus NAdolfseck (21621802)	1	10.873,43 €
Hohenstein	Burg Hohenstein	Schlossbrücke (18733)	NB54 (21873302)	1	10.873,43 €
Hohenstein	Burg Hohenstein	Münchenhellerfeld (18871)	NB54 (21887101)	1	10.873,43 €
Hohenstein	Burg Hohenstein	Bahnhof (18732)	Nxxx_Wendeschleife (21873202)	1	10.873,43 €
Hohenstein	Breithardt	Lindenstraße (18895)	VSteckenroth (21889502)	1	10.873,43 €
Hohenstein	Breithardt	Lindenstraße (18895)	NSteckenroth (21889501)	1	10.873,43 €
Hohenstein	Breithardt	Langgasse (16217)	VBurghohenstein (21621702)	1	10.873,43 €
Hohenstein	Breithardt	Langgasse (16217)	NBurghohenstein (21621701)	1	10.873,43 €
Hohenstein	Breithardt	Grundschule (18735)	Nxxx_Wendeschleife (21873501)	1	10.873,43 €
Hohenstein	Breithardt	Gronauer Str. (18844)	NLanggasse (21884401)	1	10.873,43 €
Hohenstein	Breithardt	Glockengasse (18816)	NLanggasse (21884602)	1	10.873,43 €
Hohenstein	Breithardt	Glockengasse (18816)	VLanggasse (21884601)	1	10.873,43 €
Hohenstein	Breithardt	Gemeindezentrum (18612)	NSteckenroth (21861202)	1	10.873,43 €
Hohenstein	Breithardt	Gemeindezentrum (18612)	VSteckenroth (21861201)	1	10.873,43 €
Hohenstein	Born	Watzhahner Straße (18564)	NB54 (21856401)	1	10.873,43 €
Hohenstein	Born	Hohes Rech (18565)	NB54 (21856501)	1	10.873,43 €
Hohenstein	Born	Am Mühlweg (18788)	NB54 (21878801)	1	10.873,43 €
Honorarsumme für 36 Bushaltestellen gesamt netto				36	391.443,48 €
zzgl. gesetzlicher Mehrwertsteuer 19%					74.374,26 €
Honorarsumme für 36 Bushaltestellen gesamt brutto					<u>465.817,74 €</u>

Wir sichern eine sehr zügige und stringente Bearbeitung und Realisierung zu. Planungen und Realisierungen werden zweckmäßigerweise Straßenzugweise umgesetzt

Bei Paketvergabe von 10 Haltestellen gewähren wir einen Nachlass von 5 %, bei Vergabe von 20 Haltestellen von 10%.

Für Planung und Realisierung erstellen wir einen Bauzeitenplan sowie eine „Planung der Planung“.

Plan – und Projektunterlagen werden in einem Sharepoint abgespeichert, auf diesen werden Sie Zugriff haben. Evtl. Visualisierungen sind im Honorar enthalten und werden nach Vereinbarung erstellt.

Die Projektbearbeitung wird vollends digital ausgeführt, in der Bauüberwachung setzen wir neben ausgedruckten Plänen Tablets ein. Als Kommunikationsmedium für regelmäßige Planungs- und Projektbesprechung dient MS-Teams. Im Auftragsfall kooperieren wir mit unserem Partnerbüro SLB Ingenieure + Architekten, Boppard.

An einer konstruktiven und partnerschaftlichen Zusammenarbeit sind wir sehr interessiert und freuen uns über Ihre geschätzte Beauftragung. Die unmittelbare Projektbearbeitung nach schriftlicher Beauftragung sichern wir zu.

Für Fragen und Gespräche steht der Unterzeichner gern zur Verfügung. Ihnen wünschen wir Frohe Weihnachten und ein gutes neues Jahr verbunden mit bester Gesundheit.

Mit freundlichen Grüßen

infra consult IC GmbH
Consulting im Bauwesen

Dipl.-Ing. Dirk Spichalsky

Anlage: Honorarangebot pro Bushaltestelle

infra consult IC GmbH Consulting im Bauwesen, Erlenwiese 11, 35794 Mengerskirchen

Gemeinde Hohenstein
Der Gemeindevorstand
Frau Tatajana Jadatz
Schwalbacher Straße

65329 Hohenstein

Honorarangebot

Datum: 17.12.2020
Nr: 20_09_06_5
Projektname: Gemeinde Hohenstein | Bushaltestellen
Bezug: Ihre Aufforderung zum Honorarangebot vom 23.11.2020
Vorhaben: Planung und bauliche Umsetzung barrierefreie Bushaltestellen

Honorarberechnung nach HOAI (2013)

Leistungsbild: § 47 HOAI: Leistungsbild Verkehrsanlagen

Interpolation:

Kosten gemäß Kostenschätzung: Leistungsphasen 1-9	40.000,00 €
Honorarzone (HZ): II	
Honorarsatz (HS): Mittelsatz (50%)	
Interpolation gemäß Honorartafel § 48 :	
anrechenbare Größe (AG)	40.000,00 €
unterer Wert lt. Honorartafel (UW)	35.000,00 €
Mindesthonorar für unteren Wert (HUWmin)	5.933,00 €
Höchsthonorar für unteren Wert (HUWmax)	6.885,00 €
oberer Wert lt. Honorartafel (OW)	50.000,00 €
Mindesthonorar für oberen Wert (HOWmin)	7.727,00 €
Höchsthonorar für oberen Wert (HOWmax)	8.967,00 €
Honorar für unteren Wert (HUW) = HUWmin + (HUWmax - HUWmin) * HS	
5.933,00 + (6.885,00 - 5.933,00) * 50 % =	6.409,00 €
Honorar für oberen Wert (HOW) = HOWmin + (HOWmax - HOWmin) * HS	
7.727,00 + (8.967,00 - 7.727,00) * 50 % =	8.347,00 €
Grundhonorar (100%) (GH) = HUW + (HOW-HUW) * [(AG-UW) : (OW-UW)]	
6.409,00 + (8.347,00-6.409,00) * [
(40.000,00-35.000,00) : (50.000,00-35.000,00)]	
	= 7.055,00 €

Rechnungsgrundlage:

Leistungsphasen	HOAI (2013)	vereinbart	vereinbart
1 Grundlagenermittlung	2%	2%	141,10 €
2 Vorplanung	20%	20%	1.411,00 €
3 Entwurfsplanung	25%	25%	1.763,75 €
4 Genehmigungsplanung	8%	8%	564,40 €
5 Ausführungsplanung	15%	15%	1.058,25 €
6 Vorbereitung der Vergabe	10%	8%	564,40 €
7 Mitwirkung bei der Vergabe	4%	2%	141,10 €
8 Bauoberleitung	15%	2%	141,10 €
9 Objektbetreuung	1%	1%	70,55 €
1-9 Zwischensumme		83%	5.855,65 €
Summe		83%	5.855,65 €

Grundleistungen:

Honorarzone gemäß § 48 HOAI: II

Honorarsatz: Mittelsatz (50%)

Kosten gemäß Kostenschätzung für Leistungsphase 1-9

1 Grundlagenermittlung	2 %	141,10 €
2 Vorplanung	20 %	1.411,00 €
3 Entwurfsplanung	25 %	1.763,75 €
4 Genehmigungsplanung	8 %	564,40 €
5 Ausführungsplanung	15 %	1.058,25 €
6 Vorbereitung der Vergabe	8 %	564,40 €
7 Mitwirkung bei der Vergabe	2 %	141,10 €
8 Bauoberleitung	2 %	141,10 €
9 Objektbetreuung	1 %	70,55 €

Summe der Grundleistungen:**5.855,65 €****Besondere Leistungen:**

Vermessungsleistungen	1 * 2.000,00 €	2.000,00 €
örtliche Bauüberwachung	1 * 2.500,00 €	2.500,00 €

Summe der Besonderen Leistungen:**4.500,00 €****Nebenkosten:**

Sonstiges	5% von 10.355,65 €	517,78 €
-----------	--------------------	----------

Summe der Nebenkosten:**517,78 €****Summe Leistungsbild****10.873,43 €****§ 47 HOAI: Leistungsbild Verkehrsanlagen**

Nettohonorar:	10.873,43 €
Mehrwertsteuer (19 %):	2.065,95 €
Bruttohonorar:	12.939,38 €

infra consult IC GmbH

Consulting im Bauwesen

Erlenwiese 11, D- 35794 Mengerskirchen


 17.12.2020