

**Protokoll Nr. GVER/0380/2021**  
**zur öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung**

<b>Sitzungstermin</b>	Montag, den 06.09.2021
<b>Sitzungsbeginn</b>	19:30 Uhr
<b>Sitzungsende</b>	20:35 Uhr
<b>Ort, Raum</b>	Gemeindezentrum in Breithardt

**Anwesend**

**Vorsitzende/r**

Herr Sebastian Reischmann

**Mitglieder**

Herr Lukas Bachmann

Herr Klaus Beisiegel

Herr Halvor Boller

Frau Rita Czymai

Herr Ralf Diels

Herr Claus-Friedrich Drews

Herr Rainer Emmel

Herr Patrick Gottlieb

Herr Torsten Gutperl

Herr Thomas Hahn

Herr Gerold Köhler

Herr Sebastian Lohrer

Herr Anton Melament

ab 19.35 Uhr

Frau Silvia Ohlemacher

Herr Daniel Ott

Herr Rainer Petri

Frau Judith Reim

Herr Dr. Christian Spath

Herr Christian Stettler

Herr Ralf Wagner

Herr Sebastian Willsch

**Protokollführer/in**

Frau Birgit Schwing

**nicht stimmberechtigt**

Herr Jörg Michael Barber

Herr Daniel Bauer

Herr Axel Kortschik

Frau Regina Machts

Frau Sandra Neuhaus

Herr Jürgen Stengl

### **Es fehlten (entschuldigt)**

#### **Mitglieder**

Herr Mike Geiter

Herr Winfried Kühnl

Herr Klaus-Peter Willsch

#### **nicht stimmberechtigt**

Frau Helga Becker

Die Mitglieder der Gemeindevertretung waren durch - ~~abgekürzte~~ - Einladung vom 20. August 2021 auf Montag, den 06. September 2021, 19.30 Uhr unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen.

Der Vorsitzende stellte bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die - ordnungsgemäße - ~~abgekürzte~~ - Einberufung Einwendungen nicht erhoben wurden.

Die Gemeindevertretung ist nach der Zahl der erschienenen Mitglieder - ~~nicht~~ - beschlussfähig.

## Protokoll

### 1. **Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

#### 1.1. **Erweiterung der Tagesordnung um Punkt 10 Sofortmaßnahmen in der Abwasserbehandlung (Dringlichkeitsantrag der CDU-Fraktion)**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenstein stimmt der Erweiterung der Tagesordnung um Punkt 10 Sofortmaßnahmen in der Abwasserbehandlung (Dringlichkeitsantrag der CDU Fraktion) zu.

Ja 11 Nein 11 Enthaltung 0

### 2. **Bericht des Gemeindevorstandes**

Sachstand Seniorenzentrum

Sachstand Neuordnung Kläranlagen

Sachstand Neuordnung Wasserversorgung und Gebührenbedarfsberechnung

Haushaltsgenehmigung 2021 und Haushaltsaufstellung 2022

Baugenehmigung Funkmast in Breithardt

Personelle Situation im Bauamt

Sachstand touristische Entwicklung

Sachstand Gemeindepfleger\*in

### 3. **Aktuelle Stunde**

Die aktuelle Stunde wird abgehalten.

Frage Frau Czymai:

Sachstand Wasserleitung Strinz-Margarethä – Hennethal

Antwort:

Momentan findet noch die Beprobung der Wasserqualität statt. Wahrscheinlich kann sie noch in dieser Woche in Betrieb genommen werden.

Fragen Herr S. Willsch:

1. Warum wurde über die Auflagen der UNB nicht frühzeitig berichtet?

2. Wann wird die Anfrage der CDU vom Juli beantwortet?

Antwort:

Zu 1. Die Gemeindevertretung wurde nicht frühzeitig im August informiert, weil 1. nur Entwürfe der Erlaubnisbehörde vorlagen und 2. bisher keine Sitzung der Gemeindevertretung stattgefunden hat.

Zu 2. Die personelle Situation erlaubt eine so umfangreiche Recherche momentan nicht. Das wird erledigt, sobald das möglich ist.

Fragen Herr Köhler:

1. Wann bekommen wir die Haushaltsgenehmigung?
2. Wann werden die Parkmarkierungen auf der Langgasse erneuert?

Antwort:

Zu 1. Die Haushaltsgenehmigung wurde öffentlich bekanntgemacht und ist somit auf der Homepage. Sie wird umgehend an die Mandatsträger versandt.

Zu 2. Wird an Hessenmobil weiter gegeben.

Frage Herr Petri:

Im Buswartehäuschen in Holzhausen wurde ehrenamtlich Lampen montiert. Wann werden diese leuchten?

Antwort:

Von der Installation war der Gemeinde nichts bekannt. Es gibt dort keinen Stromanschluss. Wir sind bemüht dies zu ändern.

Frage Hr. Dr. Spath

Warum wird beim Bau des Seniorenzentrums die UWB beteiligt?

Antwort:

Es geht um die Einleitung von Oberflächenwasser.

Frage Hr. Beisiegel:

Seit dem Flurneuordnungsverfahren gibt es keine aktuellen Grundbuchauszüge und damit auch kein aktuelles Jagdkataster. Wann ist hier mit Änderung zu rechnen?

Antwort:

Das Problem haben wir leider auch. Wir fragen mal nach.

Frage Herr Hahn:

Wann wird die Telekom ihre Bauarbeiten in der Ortsmitte von Strinz-Margarethä beenden?

Antworten:

Das ist mir nicht bekannt. Ich habe bereits die Telekom darauf hingewiesen, weil hier eine Gefahrensituation besteht.

**4. Letter of Intent mit dem Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen (LBIH) bzgl. der Burg Hohenstein**

**Vorlage: GVER/019/2021**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenstein stimmt dem Letter of Intent mit dem LBIH bzgl. der Burg Hohenstein in der vorgelegten Form zu.

Es sollten Möglichkeiten für Radtourismus (Zeltplatz und kl. Nasszelle) mit eingeplant werden.

Ja 22 Nein 0 Enthaltung 0

- 5. Grundsatzbeschluss zur Realisierung der Baulandentwicklung "Vor Hahn II", Holzhausen über Aar**  
**Vorlage: GVER/020/2021**  
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenstein stimmt dem Grundsatzbeschluss zur Realisierung der Baulandentwicklung "Vor Hahn II", Holzhausen über Aar in der vorgelegten Form zu.
- Der Gemeindevorstand wird gebeten zu prüfen, ob eine möglicherweise bestehende Privilegierung des Hofes am Hain der geplanten Bebauung widerspricht. Gegebenenfalls müssen private Verträge mit dem Eigentümer geschlossen werden.
- Ja 22 Nein 0 Enthaltung 0
- 6. Vermarktung des Grundstückes Flur 1 Flurstück 104/1 in Hohenstein Steckenroth als Baugrundstück**  
**Vorlage: GVER/021/2021**  
Die Vorlage GVER/021/2021 wird vertagt. Der Ortsbeirat Steckenroth wird gebeten bis 31.03.2022 ein Konzept für eine öffentliche Nutzung des Grundstückes Flur 1 Flurstück 104/1 in der Gemarkung Steckenroth beim Gemeindevorstand einzureichen. Der Gemeindevorstand wird beauftragt die Vorlage zusammen mit dem Konzept des Ortsbeirats wieder vorzulegen
- Ja 20 Nein 2 Enthaltung 0
- 7. Revisionsberichte des technischen Prüfdienstes für die Feuerwehr Hohenstein**  
**Vorlage: GVER/022/2021**  
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenstein nimmt den Revisionsberichte des technischen Prüfdienstes für die Feuerwehr Hohenstein zur Kenntnis.
- Der Gemeindevorstand wird beauftragt, die vom technischen Prüfdienst festgestellten Mängel in einer tabellarischen Übersicht zusammenzustellen. In diese Übersicht ist für jeden Mangel eine Beurteilung durch den Gemeindevorstand aufzunehmen, welche Beeinträchtigungen der Einsatzfähigkeit und des Übungsbetriebs der jeweiligen Ortsteilfeuerwehr sich daraus kurz-, mittel- und langfristig ergeben. Darüber hinaus sind durch den Gemeindevorstand für jeden Mangel mögliche Maßnahmen zur Behebung vorzuschlagen und die Erledigungsvermerke der bereits behobenen Mängel anzufügen. Vorlage im 1. Halbjahr 2022.
- Ja 22 Nein 0 Enthaltung 0
- 8. Quartalsbericht 2. Quartal 2021**  
**Vorlage: GVER/023/2021**  
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenstein nimmt den Quartalsbericht 2. Quartal 2021 zur Kenntnis.
- Ja 22 Nein 0 Enthaltung 0

**9. Maßnahmen zum Hochwasserschutz bei Starkregenereignissen (Antrag SPD-Fraktion)**

**Vorlage: AN/020/2021**

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, folgende erste Maßnahmen zum Hochwasserschutz vorzunehmen:

- Potenzielle Hochwasser-Gefahrenstellen für die Ortsteile in Hohenstein zu ermitteln und mögliche Maßnahmen zum Hochwasserschutz vorzuschlagen.
- Prüfung und Säuberung von Kanal- und Wassereinlässen durchzuführen.
- Prüfung und Instandsetzung der Wasserabweiser an Gefällestrecken von Wald- und Feldwegen durchzuführen.
- Einfache Maßnahmen zur Wasserrückhaltung im Wald mit dem Forst zu erörtern und Vorschläge zu unterbreiten.
- In Zusammenarbeit mit den Feuerwehren prüfen, ob die geltenden Pläne zur Warnung und Durchführung von Erstmaßnahmen im Falle von Starkregenfällen ausreichend sind, bzw. nachgebessert werden müssen.

Über die Ergebnisse ist spätestens bis zur letzten Sitzung der Gemeindevertretung im Jahr 2021 zu berichten.

Ja 22 Nein 0 Enthaltung 0

gez.  
Sebastian Reischmann

gez.  
Birgit Schwing

F.d.R.d.A.  
Hohenstein, 07.09.2021

Birgit Schwing