

Gemeinde Hohenstein
Bau einer Zentralkläranlage
in Aarbergen
Maßnahmenkatalog und Zeitplan

Sitzung des Arbeitskreises am 15.11.2021

(1) Einführung

Die erforderlichen Maßnahmen zur Realisierung einer zentralen Kläranlage mit Aarbergen zusammen zur Sicherstellung einer ordnungsgemäßen Abwasserbeseitigung für die Einzugsgebiete der Gemeinden Hohenstein und Aarbergen lassen sich wie folgt unterteilen:

A) Vorleistungen

- Ergänzung / Vertiefung der vorliegenden Studie
„Variante C: ZKLA Rückershausen“
Neubestimmung der Anschlusswerte „Hohenstein“ und „Aarbergen“
- Schmutzfrachtberechnung Einzugsgebiet ZKLA Rückershausen unter Einbezug Entsorgungsgebiet Gemeinde Hohenstein.
Reduzierung der Drosselwassermengen der Entlastungsanlagen in

Aarbergen zur Schaffung von Kapazitäten im Sammler für den Anschluss der Ortsteile von Hohenstein

- Ausweisung von neuen Regenrückhaltebecken oder Ausweisung von Erweiterungen bestehender Regenrückhaltebecken zur Schaffung von Kapazitäten im Sammler für den Anschluss der Ortsteile von Hohenstein einschl. Kostenberechnung
- Hydraulische Überrechnung des Kanalnetzes von Michelbach einschl. des Sammlers bis zur ZKLA Rückershausen unter Berücksichtigung der Ergebnisse der SMUSI. Ausweisung der notwendigen Dimensionsvergrößerungen der Kanäle einschl. Kostenberechnung. Ausweisung der ohnehin erforderlichen Dimensionsvergrößerungen ohne Anschluss von Hohenstein einschl. Kostenberechnung

- Kostenermittlung für den Sammler nach Michelbach Preisniveau 2021
- Konzepterstellung für eine Sanierung der KLA Rückershausen ohne Anschluss von Hohenstein mit Kostenberechnung
- Konzepterstellung für eine Sanierung der KLA Rückershausen unter Berücksichtigung des Anschlusses von Hohenstein mit Kostenberechnung
- Tabellarische Ausweisung aller Kosten für
 - a) Sanierung der Kanäle, Regenbecken, Sammler und KLA Rückershausen ohne Anschluss von Hohenstein
 - b) wie vor jedoch unter Berücksichtigung der Ortsteile von Hohenstein

- Ermittlung des Buchwertes des Sammlers und der Kläranlage Rückershausen mit Ausweisung des Kostenanteiles der von der Gemeinde Hohenstein für den „Einkauf“ zu entrichten wäre.
- Ermittlung der Betriebs- und Jahreskosten für Sammler und KLA Rückershausen nach Fertigstellung mit Ausweisung des Anteils, den Gemeinde Hohenstein zu tragen hätte.
- Ermittlung der Betriebs- und Jahreskosten für den Betrieb einer zentralen Kläranlage auf Gemarkung Hohenstein mit Preisniveau 2021

- Schmutzfrachtberechnung SMUSI für die Ortsteile Holzhausen und Hennethal
- Ermittlung der Trockenwettermenge und der max. Mischwassermenge, welche nach Michelbach / Aarbergen abgeleitet werden würde
- Nochmalige Überprüfung und Festlegung der Trassen für die Druckleitungen und Sammler
- Sondierung von in Frage kommenden Förderungen des Landes.
Durchführung einer Voranfrage

B) Grunderwerb

- Ausweisung benötigter bzw. der in Frage kommenden Grundstücke für den Bau der Druckleitungen und Sammler
- Grundstücksverhandlungen und Grunderwerb

C) Planung, Genehmigung und Bau der Zentralkläranlage Aarbergen

D) Planung, Genehmigung und Bau der Pumpstationen, Druckleitungen, Sammler und Regenbecken

E) Sanierung der Kanalnetze in allen Ortsteilen zur Reduzierung der Fremdwassermengen / Sicherstellung der Dichtheit der Kanäle

(2) Maßnahmenkatalog und Zeitplan

(2.1) Zentralkläranlage

- Vertiefung der vorliegenden Studie für die Variante „Anschluss an Aarbergen“
Beauftragung Ingenieurbüro: Dezember 2021
Vorlage der Ergebnisse: Mai 2022
- Ausschreibung der Ingenieurleistungen für Planungs- und Bauausführungsphasen
Ingenieurbauwerke, Techn. Ausrüstung, Statik
Bodengutachten, Fachbeitrag Naturschutz etc. Juni / Juli 2022
- Vorlage der Genehmigungsplanung und Stellung des Förderantrages Juli 2023

- Förderzusage ca. Juli 2024

- Ausführungsplanung, Ausführungsstatik
LV – Erstellung, Vergabeverfahren 12 Monate
(abhängig von Zustellung Förderbescheid) (ca. bis Juli 2025)

- Baudurchführung Aug. 2025 – Dez. 2027

(2.2) Pumpstationen, Druckleitungen und Sammler

- Ausschreibung der Ingenieurleistungen für Planungs- und Bauausführungsphasen
Ingenieurbauwerke, Techn. Ausrüstung, Bodengutachten, Fachbeitrag Naturschutz etc. Juni / Juli 2022
- Vorlage der Genehmigungsplanung und Stellung des Förderantrages Juli 2023
- Förderzusage ca. Juli 2024
- Ausführungsplanung bis März 2025

- LV – Erstellung, Vergabeverfahren
(abhängig von Zustellung Förderbescheid) bis Juli 2025

Baudurchführung: Aug. 2025 bis Dez. 2027

(2.3) Sanierung der Kanalnetze in den Ortsteilen

(2.3.1) Ortsteil Steckenroth

- Angebotseinholung für Planung, LV-Erstellung
und Bauüberwachung der Sanierungsmaßnahmen Dez 2021
(Sanierungskonzept liegt vor)
- Durchführung der Sanierungsmaßnahmen
(Sanierungskosten ca. 770.000,00 €) 2022 / 2023

(2.3.2) Ortsteil Holzhausen

- Ausschreibung der Ingenieurleistung Bereich Ortsteil Holzhausen für Auswertung der Kanal-TV-Befahrung mit Sanierungskonzept, Hydraulik, SMUSI einschl. der Ingenieurleistungen zur Erschließung des geplanten Neubaugebietes Nov. / Dez. 2021
- Angebotseinholung Bodengutachten Neubaugebiet in Holzhausen Feb 2022
- Angebotseinholung Kanal-TV-Befahrung und Durchführung der Kanal-TV-Befahrung bis Juli 2022

- Vorlage Sanierungskonzept OT Holzhausen
einschl. Hydraulik, SMUSI u. Planung NBG Okt. 2022
- Durchführung der Sanierungsmaßnahmen 2023 / 2024

(2.3.3) Ortsteil Breithardt

- Ausschreibung der Ingenieurleistung Bereich
Ortsteil Breithardt (ohne Langgasse) für Auswertung
der Kanal-TV-Befahrung mit Sanierungskonzept
und Hydraulik (SMUSI liegt bereits vor) August 2022
- Angebotseinholung Kanal-TV-Befahrung und
Durchführung der Kanal-TV-Befahrung bis April 2023

- Vorlage Sanierungskonzept OT Breithardt einsch.
Hydraulik Okt. 2023
- Durchführung der Sanierungsmaßnahmen 2024 / 2025

(2.3.4) Ortsteil Strinz-Margarethä

- Ausschreibung der Ingenieurleistung Bereich
Ortsteil Strinz-Margarethä für Auswertung
der Kanal-TV-Befahrung mit Sanierungskonzept
(Hydraulik und SMUSI liegt bereits vor) Sept. 2023
- Angebotseinholung Kanal-TV-Befahrung einsch.
Durchführung der Kanal-TV-Befahrung bis Mai 2024

- Vorlage Sanierungskonzept OT Strinz-Margarethä bis August 2024
- Durchführung der Sanierungsmaßnahmen 2025 / 2026

(2.3.5) Ortsteil Hennethal

- Ausschreibung der Ingenieurleistung Bereich Ortsteil Hennethal für Auswertung der Kanal-TV-Befahrung mit Sanierungskonzept, Hydraulik, SMUSI August 2024
- Angebotseinholung Kanal-TV-Befahrung und Durchführung der Kanal-TV-Befahrung bis März 2025

- Vorlage Sanierungskonzept OT Hennethal
einschl. Hydraulik, SMUSI bis Okt. 2025
- Durchführung der Sanierungsmaßnahmen 2026 / 2027

(2.3.6) Ortsteil Born

- Ausschreibung der Ingenieurleistung Bereich
Ortsteil Born für Auswertung der Kanal-
TV-Befahrung mit Sanierungskonzept, Hydraulik,
SMUSI 2022
- Angebotseinholung Kanal-TV-Befahrung und Durch-
führung der Kanal-TV-Befahrung 2023

- Vorlage Sanierungskonzept OT Born
einschl. Hydraulik, SMUSI 2024
- Durchführung der Sanierungsmaßnahmen 2025 / 2026

(2.3.7) Ortsteil Burg-Hohenstein

- Ausschreibung der Ingenieurleistung Bereich
Ortsteil Burg-Hohenstein für Auswertung der Kanal-
TV-Befahrung mit Sanierungskonzept, Hydraulik,
SMUSI 2024
- Angebotseinholung Kanal-TV-Befahrung und Durch-
führung der Kanal-TV-Befahrung 2025

- Vorlage Sanierungskonzept OT Burg-Hohenstein
einschl. Hydraulik, SMUSI 2026
- Durchführung der Sanierungsmaßnahmen 2027 / 2028