

-3-

Gemeinde Hohenstein			
Eingang 01. Dez. 2021			
1	2	3	Kasse

**Regieprotokoll Nr. OB3/0027/2021
zur öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Holzhausen**

Sitzungstermin Mittwoch, den 24.11.2021

Sitzungsbeginn 19:00 Uhr

Sitzungsende 20:00 Uhr

Ort, Raum Dorfgemeinschaftshaus Holzhausen

Anwesend

Ortsvorsteher

Herr Klaus Kircher

Mitglieder

~~Frau Kerstin Hertling-Gottlieb~~
Herr Daniel Kadesch
~~Frau Heike Ott~~
Herr Rainer Petri
Frau Judith Reim

Protokollführer

Herr Christian Jenisch

nicht stimmberechtigt

Herr Jörg Michael Barber
Herr Daniel Bauer
~~Herr Patrick Gottlieb~~
Herr Axel Kortschik
~~Herr Anton Melament~~
~~Herr Sebastian Reischmann~~
~~Herr Klaus-Peter Willsch~~
~~Herr Sebastian Willsch~~

Zusätzliche Gäste: 12 Personen

Es fehlten (entschuldigt)

Frau Kerstin Hertling-Gottlieb
Frau Heike Ott

Die Mitglieder des Ortsbeirates Holzhausen waren durch - ~~abgekürzte~~ - Einladung vom 15.11.2021 auf Mittwoch, den 24. November 2021, 19.00 Uhr unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen.

Der Vorsitzende stellte bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die - ~~ordnungsgemäße~~ - ~~abgekürzte~~ - Einberufung Einwendungen nicht erhoben wurden.

Der Ortsbeirat Holzhausen ist nach der Zahl der erschienenen Mitglieder - ~~nicht~~ - beschlussfähig.

Protokoll

1. **Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Ortsvorsteher eröffnet die Sitzung, stellt die Beschlussfähigkeit fest und begrüßt die Anwesenden.

2. **Bericht des Ortsvorstehers**

Seit unserer letzten Sitzung wurde...

1. durch Hessen Forst der Parkplatz und die Waldwege am Roten Berg saniert, danke dafür!
2. die Vermietung der Kegelbahn sowie die damit verbundene Getränkeversorgung geklärt und im Blättchen publiziert.
3. in der Sternberger Straße ca. 40m defekter Gehsteig neu gepflastert wodurch die Stolpergefahren beseitigt wurden.
4. am Anschluss für die Beleuchtung der Schulbushaltestelle und den Dorfautomaten weitergearbeitet, die Fertigstellung ist für nächste Woche geplant. Offen ist noch der Aufstelltermin für den Dorfautomaten.
5. zur sicheren Stromversorgung des Weinstandes eine Außensteckdose am DGH installiert.
6. vom Ortsbeirat eine Sitzgruppe für die Fläche (Innenhof) vor dem neuen Kindergarten beschafft, eine weitere Sitzgruppe hierfür wurde vom Förderverein der Feuerwehr finanziert.

Vielen, vielen Dank an die „Holdesser Macher“, freiwillige Helfer, die Mitarbeiter des Bauhofes und der Verwaltung ohne die das alles nicht möglich gewesen wäre!

Was steht an?

1. Fertigstellung der Beleuchtung der Schulbushaltestelle
2. Aufstellung des Dorfautomaten
3. Da die Baugenehmigung für die alte Schule vorliegt können wir dort bald tätig werden
4. Im Frühjahr sind Ruhebänke, speziell am Sonnenweg zu renovieren

Wer dabei mitmachen möchte oder weitere Ideen hat wie wir unseren Ort schöner und lebenswerter gestalten können, meldet sich bitte bei einem Mitglied des Ortsbeirates oder schreibt eine Mail an: OrtsbeiratHoldesse@t-online.de.

3. Bericht der Jugendbeauftragten

- Der Jugendbeauftragte richtet den Dank der Kerbegesellschaft für die gute Zusammenarbeit bei der diesjährigen Kerb mit allen Beteiligten (TGSV, Jugendclub, Kirche...) aus.

4. Bericht des Bürgermeisters

- Zusätzlich zur Sanierung der Mauer auf dem Weg zur Kirche ist aktuell auch die Sanierung der Treppe zum Ehrenmal in Planung. Hier sollen Blockstufen gesetzt werden.
- Die Anlieger in der Vombach, Klosterstraße und Daisbacher Weg wurden Ende September zur Sensibilisierung der Parksituation angeschrieben und diese gebeten sich beim Parken an die Vorgaben zu halten. Die Gemeinde wird weiter verstärkte Kontrollen durchführen (auch am Wochenende).
- Beim TGSV wurde am Wochenende 20./21.11.2021 erneut eingebrochen. Mit der Leitung der Kinderheime (Hr. Wolf) wurde bereits gesprochen. Die Verantwortlichen konnten noch nicht ermittelt werden. Ein Videotermin zum Austausch mit dem Betreiber ist im Dezember vorgesehen.

5. Haushaltsplanentwurf 2022 Vorlage: GVER/024/2021

- Der OB nimmt den Entwurf zur Kenntnis

6. Kinderheime im Ort - aktueller Stand

- Erfreulicherweise ist es, nach der Verlegung einiger Einwohner der Kinderheime wieder ruhiger geworden, ein weiterer Gesprächstermin mit den Betreibern ist für Dezember geplant, ein Termin hierfür ist noch nicht bekannt.
- Dieses positive Bild wird getrübt durch den Einbruch beim TGSV (siehe Bericht des Bürgermeisters).
- Info: Insgesamt dürfen in den beiden Häusern 35 Kinder/Jugendliche untergebracht werden.

7. Verkehrssituation Klosterstraße

- Siehe Bericht des Bürgermeisters Punkt 2

8. Verkauf Wegeparzelle 161

- Vorbehaltlich, dass den Eigentümern der Grundstücke (82, 83, 84, 85/1, 87, 92 und 93) vom Käufer ein dauerhaftes Wegerecht zugestanden wird und dass der Weg durchgängig befahrbar ist, stimmt der OB dem Verkauf der Wegeparzelle 161 zu.

Ja: 4 Nein: 1 Enthaltung: 0

9. Seniorenweihnachtsfeier

- Die Seniorenweihnachtsfeier wird für dieses Jahr abgesagt.
- Im Sommer 2022 wird es nach Möglichkeit eine Ersatzveranstaltung geben.

10. 50 Jahre Hohenstein

- Es sind Veranstaltungen in den Ortsteilen im Zeitraum vom 01.07.2022 bis zum 30.06.2023 geplant.
- Eine Veranstaltung in Holzhausen ist zu terminieren und zu planen. Helfer hierfür werden gesucht. Wer macht mit?
- Das nächste Treffen der Arbeitsgruppe der Gemeinde ist am 30.11.2021.

11. Getränkeversorgung im DGH

- Ein kostenfreies Gerät über einen Getränkehersteller ist aktuell nicht verfügbar. Eine Getränkeversorgung der Nutzer des DGH als Selbstbedienung scheint derzeit nur über einen, vom Hausmeister versorgten, Kühlschrank in der Kegelbahn machbar. Hierfür müsste diese dann aber dauerhaft zugänglich sein.
- Der Ortsbeirat berät sich nochmals bzgl. der Anschaffung eines Getränkekühlschranks.

12. Memoriam-Gärten auf dem Friedhof

- Das Konzept der Memoriam-Gärten wird vorgestellt.
- Eine Umsetzung in Holzhausen wird zurückgestellt, da bisher noch keine Erfahrungswerte vorliegen und es aktuell eher einen Trend zum Friedwald gibt.
- Nach Vorlage von Erkenntnissen aus dem Piloten in Breithardt wird das Thema zu gegebener Zeit neu aufgegriffen.

13. Sachstand Baugebiet Vor Hahn II

- Die Abstimmung mit Anliegern an das Neubaugebiet ist angelaufen.
- Der Aufstellungsbeschluss soll in der 1. Sitzung der Gemeindevertretung in 2022 erfolgen und dann im Anschluss die Offenlage beginnen.
- Die Verkehrsführung wird nicht einfach umsetzbar sein. Erste Überlegungen dazu sind bereits gemacht.
- Nach Auskunft von BGM Bauer umfasst das Neubaugebiet ca. 30 – 35 Wohneinheiten (Mehrgeschosseinheiten / Einfamilienhäuser / Doppelhäuser / Reihenhäuser) und ein medizinisches Versorgungszentrum.
- Die Preisfestlegung wird sich nach der Wertigkeit des Grundstückes und nach der Bebauungsart richten. Als Durchschnittspreis werden ca. 230 €/m² angestrebt.
- Die Ortsrandeingrünung ist in Planung

14. Sachstand Einzäunung Friedhof

- Das Budget für den Anteil 2021 wurde ins nächste Jahr übertragen und dann komplett umgesetzt werden.

15. Sachstand Grillplatz

- BGM Bauer berichtet, dass der neue Bauamtsleiter (Hr. Hartmann) sein Amt ab dem 01.12.2021 antritt und dann die Planung übernimmt.

16. Sachstand Dorfautomat

- Die Aufstellung verschiebt sich aufgrund des noch nicht abgeschlossenen Genehmigungsverfahrens nach 2022

17. Offene Punkte und Themen aus der Vergangenheit

1. Verlegung Grünschnittsammelstelle: Die Versetzung der Sammelstelle auf die vom Ortsbeirat vorgeschlagene gemeindeeigene Fläche hinter/über dem Friedhof wird laut BGM Bauer umgesetzt.
2. Sanierung Toiletten im DGH – Kein neuer Sachstand
3. Außenbeleuchtung am Dorfgemeinschaftshaus: Kein neuer Sachstand. Herr Bauer kümmert sich um das Thema.
Antrag vom 04.11.2019: An den Masten der beiden Straßenlaternen soll jeweils eine weitere Leuchte montiert werden, welche die Treppen zum Parkplatz und den Parkplatz selbst ausleuchtet. Ein Baum welcher zu nahe an der Laterne steht ist zurückzuschneiden oder zu entfernen.
4. Schild 30-er-Zone an der Einmündung Bohlenstraße von Michelbach aus kommend ist nicht zu sehen: Kein neuer Sachstand; Das Schild ist bestellt.
Sitzung vom 05.07.2021: Herr Bauer berichtet, dass das Schild immer auf der rechten Seite stehen muss (Ausnahme bei Einbahnstraßen). Das bestehende Schild wird in der Straße weiter nach hinten versetzt, so dass dieses dann auch zu sehen ist.
5. Beleuchtung Schulbushaltestelle: Umsetzung erfolgt; der Stromanschluss ist noch in Arbeit. Die Fertigstellung ist für nächste Woche geplant.
6. Straßenlampe fehlt auf Höhe der Neubauten in der Bohlenstraße (Sitzung vom 05.07.2021): Noch offen
7. Parksituation Bohlenstraße bis zur Einmündung am Roten Berg: Besprechung soll im Rahmen der Verkehrsschau erfolgen: Ergebnis noch offen

OB Sitzung vom 05.07.2021: Im Bereich Bohlenstraße bis zur Einmündung Am Roten Berg ist eine Durchfahrt aufgrund der Parksituation teilweise nur schwer möglich. Insbesondere gilt dies für Rettungsfahrzeuge und die Mühlabfuhr. Herr Bauer kann sich hier ein teilweises Parkverbot

vorstellen und nimmt sich des Themas an.

8. Defekter Stromkasten vor dem Sportplatz: Im Rahmen der Instandsetzung wird der Stromkasten vom Straßenrand an den Eingang des Sportplatzes versetzt. Die Umsetzung durch die Syna ist noch offen.

18. Verschiedenes

- Am Eingang des Kirchengeländes von der Vombachstraße kommend ist die Trockenmauer defekt (rutscht ab). Der Ortsbeirat bittet die Gemeinde um Instandsetzung.
- Im Frühjahr 2022 ist, laut Frau Selle-Lang, die Nachholung der verschobenen Pflanzaktion geplant.
- Herr Bauer berichtet zum Stand bzgl. der Kläranlage. Ein Termin mit der Gemeinde Aarbergen zur interkommunalen Zusammenarbeit wird aktuell koordiniert. Ziel ist es bis Mai 2022 eine Entscheidung zu treffen. Weitere mögliche Alternativen sind eine Umsetzung in Breithardt oder in Strinz-M.



Klaus Kircher



Christian Jenisch