

**-Regieprotokoll Nr. OB2/0031/2023
zur öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Burg-Hohenstein**

Sitzungstermin Donnerstag, den 02.02.2023
Sitzungsbeginn 19:00 Uhr
Sitzungsende 20.40 Uhr
Ort, Raum Landgasthof Wiesenmühle Burg-Hohenstein

① -

Gemeinde Hohenstein			
Eingang 27. Feb. 2023 <i>ms</i>			
<i>ms</i>	2	3	Kasse

Anwesend

Ortsvorsteher/in

Frau Nicole Lustermann

Mitglieder

Herr Axel Bunk
Herr Werner Hesse
Herr Klaus Lustermann

Protokollführer/in

Frau Petra Classen

nicht stimmberechtigt

Herr Jörg Michael Barber
Herr Daniel Bauer
Herr Claus-Friedrich Drews
Frau Sandra Neuhaus

Es fehlten (entschuldigt)

Frau Helga Becker
Herr Holger Classen

Die Mitglieder des Ortsbeirates Burg-Hohenstein waren durch Einladung vom 23.01.2023 auf Donnerstag, den 02. Februar 2023, 19.00 Uhr unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen.

Die Vorsitzende stellte bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung Einwendungen nicht erhoben wurden.

Der Ortsbeirat Burg-Hohenstein ist nach der Zahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

Protokoll

1. Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Ortsvorsteherin eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

2. Bericht der Ortsvorsteherin

- Es fanden zwei Sitzungen im vergangenen Jahr 2022 statt. Von den beschlossenen TOPs wurde nur wenig umgesetzt.
- Wie gewohnt fanden:
 - das Kürbisschnitzen im Forstgarten und der Volkstrauertag statt;
 - die Seniorenweihnachtsfeier wurde Corona bedingt wieder in den Sommer 2023 verschoben und ist nun am 16.07.2023 geplant;
- Weinstand jetzt auch in Burg-Hohenstein: dieser fand das 1. Mal im Sommer 2022; das 2. Mal als Glühweinstand am 2. Advent 2022 statt;
- große Beliebtheit auch bei den Adventsfenstern; diese sollen ab sofort sogar jährlich, nicht mehr nur alle 2 Jahre stattfinden
- Für die Unterstützung unserer Ehrenamtlichen im vergangenen Jahr, hat sich der OB wieder mit kleinen Präsenten bedankt!
- Der OB möchte sich auch beim Bauhof in den kommenden Tagen, mit einem Dankeschön für die geleistete Arbeit bei der Spielplatzsanierung bedanken!

3. Bericht des Bürgermeisters

- Planung der Burg: das LBIH hat endlich Mittelanmeldung beim Finanzministerium für 2024 beantragt, damit im Nachtrag 2023 Planungsleistungen stattfinden können. Das ist alles vorgesehen: Standesamt, Büronutzung, Gastronomie. Neubau, keine Renovierung geplant; Idee: Fachwerk/neues Gebäude mit exklusiven Zugang zur Burg. Das LBIH hat sich sehr schwer getan, bezüglich der Nutzung.
Möglich sind: Mittelaltermärkte; Taunusbühne
Veranstaltung in diesem Jahr könnten schon eine Konzertreihe in Zusammenarbeit mit der Scheuer Wörsdorf, z. B. wie Simon & Garfunkel Coverband
- Öffnungszeiten für Besucher: die Bauarbeiten gehen auf jeden Fall bis Sommer 2023. Herr Bauer ist zuversichtlich über Öffnung für Besucher

4. Berichte des Ortsbeirates (Treffen Ortslandwirte)

- unser Ortsbeiratsmitglied Klaus Lustermann war beim Treffen Ortslandwirte – OV am 31.01.2023 dabei und berichtet wie folgt:
- im Großen und Ganzen ging es (wie in den Vorjahren) ums Hecken-schneiden, Waldränder, Befahrbarkeit der Feldwege und Zäune. Hier müssen zukünftig besser Prioritäten gesetzt werden.
- das Budget wurde hochgefahren für Feld- und Waldwege, die Pflegeintensität erhöht, anspruchsvolle Bewirtschaftung.

- In 2022 hatte die Gemeinde Pech mit dem Traktor der mehrfach kaputt ging, der Heckenschnitt= Aufgaben wurden daher an einen anderen Anbieter abgegeben – für den Grundschnitt fielen Kosten von ca.5.000 EUR an;
- es soll mehr in die Geräteinstandhaltung investiert werden;
- OB und Ortslandwirte sollen sich gegenseitig auf dem Laufenden halten und die jeweiligen Situationen klären. Burg-Hohenstein ist da weit vorne, gegenüber den anderen Ortsteilen.
- Gegen die Mülleimer-Überflutung im Ort, haben wir uns dagegen gut gewehrt.

Einwand der OVin:

- Graf von Karnitz – durch Rodung des Waldstückes, sind die Waldwege nicht mehr begeh-/befahrbar, seit über einem Jahr sind große Rillen und zerrufte Wege unverändert. Ebenso sieht es bei den Ritter'schen Tannen aus. Der Gemeindevorstand wird um Kontaktaufnahme mit den Grundstückseigentümern zwecks Wiederherstellung /Instandsetzung gebeten!!!

WV: OB-Sitzung am 04.04.2023

5. Aktuelle Sachstandsberichte

5.a

In 2023 sollen mehr Sitzungen stattfinden. Damit soll eine größere Kontinuität erreicht werden, mehr Transparenz und höhere Verbindlichkeit bei der Einhaltung von Zusagen gegenüber des Ortsbeirats. Die Nächste Sitzung soll schon in dieser Sitzung terminiert werden!

Vorschläge: 04.04., 04.05., 11.05.

- **Die nächste Ortsbeiratssitzung findet am Dienstag den 04.04.2023 um 19 Uhr in der Schützenhalle statt. Daniel Bauer sagt zu!**

5.b

Katastrophale Verkehrssituation bei Glatteis am 19.12. Im Unterdorf wurde GAR NICHT gestreut/geräumt !!! Die Bürger kamen weder aus dem Haus heraus, um auf die Arbeit zu gehen, noch wieder nach Hause. Im Oberdorf wurde seitens der Gemeinde erst nach 15 Uhr gestreut!

Gleichzeitig wurden im Blättchen die Bürger schon mehrfach auf die Räumspflicht in den Wintermonaten hingewiesen! Dies hat zunehmend für Unmut gesorgt.

Der OB schlägt vor wieder vermehrt Streugutboxen aufzustellen! Dies ist scheinbar das einzige Hilfsmittel bei angekündigtem Glatteis, was in dieser Situation den Bürgern hilft!

- **Der Bürgermeister lässt dies überprüfen, ist zumindest im Neuen Weg oder der Durchgangsstraße zum Unterdorf Sache vom Kreis (K682). Er gibt das nächstes Mal Rückmeldung dazu!**

- WV: OB- Sitzung am 04.04.2023

- Kurze Stellungnahme durch Daniel Bauer zum 19.12.2022: Fahrzeug-instandhaltung/Reparaturkosten über 10 Jahre liegt bei ca. 70.000 EUR.
- 1 LKW 7,5 t, Schneekette und Britche kaputt, ebenfalls 1 Winterdienst Fahrzeug/Bogy war kaputt. **In Zukunft sollte bei angekündigtem Glatteis vielleicht im Vorfeld der Fuhrpark geprüft und zum Einsatz vorbereitet werden, damit so etwas nicht mehr passiert.**

Warum wurde die Klinghohl erst gesperrt, nachdem ein Kleintransporter bei Glatteis verunglückte? Leider ist die Beschilderung an dieser Stelle noch immer nicht verändert/verbessert worden ! **Die Klinghohl ist eine Kreisstraße ! Unmittelbar nach der Zufahrt zur Burg ist eine Beschilderung nötig mit: „Keine Durchfahrt ins Ober- bzw. Unterdorf von Oktober bis April !“ Keine Wendemöglichkeit !**

- **Bürgermeister gibt es weiter zur Prüfung. Rückmeldung bei der nächsten Sitzung !**
- **WV: OB-Sitzung 04.04.2023**
- Erklärung des Bürgermeisters Herrn Bauer: er wollte so lange wie möglich die Klinghohl offen lassen, da dies im Letzten Jahr reklamiert wurde. Durch das milde Wetter, hätte man hier bis November 2021 offen lassen können. Jetzt kam die Sperrung leider etwas zu spät, man hat den Termin einfach verpasst.
- Die Fahrer fahren nach Google Maps. Je mehr Leute melden, dass die Straße gesperrt ist, umso eher wird dies in Google maps auch angezeigt. Die Straße wird dann durch ein **Rotes X** gekennzeichnet, dies würde dann auch die LKW-Navigation angezeigt bekommen.

Wie ist der Sachstand zum Glasfaserausbau? Wann ist mit einem Ausbau zu rechnen?

- Giganetz-Termin steht: die Planungsleistung läuft. Im Sommer 2023, wird angefangen mit Glasfaser, die Erschließung Hohensteins erfolgt über Aarbergen. Ab dem 01.07.2023 wird ein Baustellenbüro auf dem Edeka-Parkplatz eingerichtet. Die Stützel-Mühle stellt eine Herausforderung dar es wurde mit dem Eigentümer bereits gesprochen und an Giganetz weitergeleitet. Bei den Aussiedlerhöfen gilt das gleiche.
- Den Eigentümern wurde seinerzeit seitens Giga-Netz zugesichert, dass sich eine Lösung gemeinsam mit der Gemeinde finden würde:

5.1. **Spielplatz Kita Wichtelburg**

Dem OB wurden Beschwerden aus der Kita-Elternschaft übermittelt, dass das Spielgelände der Wichtelburg schon seit Monaten nicht bespielbar ist, Spielgeräte fehlen und nicht ersetzt werden usw.

Letzter Sachstand war. Dass Spielgeräte noch im letzten Jahr bestellt und aufgestellt werden sollten!

- **Wie ist jetzt der neue Sachstand ? Wie sieht die weitere Planung aus ? die Spielgeräte wurden letztes Jahr bestellt und sind da, lagern auf dem Bauhof.**
- **Wie sieht die weitere Planung aus ? Wann ist mit einer Fertigstellung zu rechnen? Welche alternativen Spielmöglichkeiten bietet die Gemeinde in der Zwischenzeit, vor allem für den U-3 Bereich? Herr Guckes baut auf, sobald die Witterung stimmt. Es muss kalt aber trocken sein, um anfangen zu können. Zufahrt erfolgt über Friedhof+Bolzplatz.**
- **Die Holz-Sitzgruppe soll in diesem Zusammenhang bitte vom Pfarrgarten auf den Spielplatz umgesetzt werden.**
- **Das Wipptier, welches der OB seinerzeit aus eigenen Mitteln und Spenden finanzierte, fehlt immer noch, hier ging laut Bauhof, bei der**

Abmontierung eine Feder kaputt. Dies wäre inzwischen repariert und kann wieder aufgebaut werden!

Dies wird durch den Ortsbeirat und die Spielplatz-AG engmaschig überwacht und geprüft. WV: OB-Sitzung 04.04.2023

5.2.

Offene Punkte (Sanierung Straßen, Sanierungsarbeiten Gemeindehalle, Geländer Am Kahlberg, Schild Friedhofsordnung)

Die meisten der folgenden Punkte sind in der Sitzung vom 21.04. 22 thematisiert worden und die Gemeinde um schriftliche Beantwortung gebeten worden. Diese ist leider nie erfolgt. **Alle noch offenen Punkte werden in der kommenden Sitzung erneut thematisiert, bis die Sachverhalte zufriedenstellend erledigt sind oder der Punkt seitens der Gemeinde als aussichtslos deklariert wird !**

- Was ist aus dem Versuch geworden, eine Bürgerstiftung Hohenstein zu gründen?
- **Das nächste Treffen dazu findet am auf Einladung des Vorsitzenden der Gemeindevertretung Sebastian Reischmann am Samstag den 11.02.2023 um 15 Uhr im Grünen Raum der Alten Schule in Breithardt statt.**
- Wie ist der Sachstand zur Ausweisung eines Premiumwanderweges „Aarschleife Burg Hohenstein“ durch den Tourismuskordinator des RTK, Robert Carrera? Sollen weitere Premiumwanderwege auf Hohensteiner Gebiet ausgewiesen werden?
- **Vorgang liegt bei Herrn Carrera ! Er ist bei 5 Gemeinden angestellt. Reit-und Rund-Wanderweg, Beschilderung fehlt hier. Es soll keine Zertifizierung zum Premiumwanderweg geben, da dadurch weitere laufende Kosten entstehen, aber damit wenig Nutzen verbunden ist. Nicht zertifizierte Wege werden genauso beworben, wie die mit Zertifikat!**
- Laut Ortsbeiratsmitglied Herrn Werner Hesse: soll am Montag den 6.2.2023 die nächste Sitzung „Wanderwege in Burg-Hohenstein“ stattfinden. Hier kann jeder Ideen einbringen. Es werden „Wegpaten“ gesucht (Hecken schneiden, Baum Pflege usw.)
- Wie ist der Sachstand zur Renaturierung im Laanerbachtal? Sind die Betonkrater entfernt? Wann sollen diese entfernt werden oder gibt es neue Sachverhalte seitens der UNB? Kann man diese nachlesen ?
- **Betonbauten-Rückbau, Renaturierung. Laut Herrn Barber ist hier die Obere Wasserbehörde dafür zuständig. Hier wurde ein Schwarzstorch Habitat gesehen. Obere-und Untere Wasserbehörde sind sich nicht einig.**
WV: nachfolgende Sitzungen
- Gibt es neue Sachstände zu den vom OB in den vergangenen Sitzungen angeregten/geforderten Ausbesserungs- und Sanierungsarbeiten? Diese sind:
 - Geländer am Kahlberg – Umsetzung sollte schon im letzten Jahr beauftragt werden, siehe Protokoll 07.07.22
 - **Herr Guckes hat ab dem 01.01.2023 einen neuen Mitarbeiter, der sich darum kümmern wird, Geländer soll geschweißt werden.**

- Schäden an der Treppe zur Gemeindehalle sollen auch lt. Protokoll der letzten Sitzung behoben werden!!! Jeden Montag beschwerten sich die Nutzerinnen über die gefährliche Treppe und die miserablen Lichtverhältnisse und die daraus resultierenden gefährlichen Zustände! Kleinere Reparatur- und Ausbesserungsarbeiten sind inzwischen schon nicht mehr ausreichend!
- **Ein Bewegungsmelder (ohne Zeitschaltung) für bessere Beleuchtung auf dem Weg zur Halle und wieder auf dem Nachhauseweg wäre erforderlich.**
- **Massive Wasserschäden durch den Dachschaden mit Schimmel/Ablösung des Putzes sind immer noch vorhanden, sieht sehr unschön aus bei Festen oder auch Benutzung durch die Vereine; Folgeschäden sind wahrscheinlich!**
- **Eingangstür klemmt und geht nur sehr schwer auf. Von Senioren kaum zu bedienen!**
Hier liegt ein Sanierungsstau vor !!! Laut Gemeindevertretung muss die Gemeinde 300.000 EUR an Sachkosten versuchen einzusparen.

Benutzungsordnung am Friedhof

- **es werden 6 Verordnungen benötigt, die im Unterdorf ist noch vorhanden und gut.**
- **Dies wurde schon vor Monaten und mehrfach bei der zuständigen Sachbearbeiterin reklamiert. Bisher ohne Erfolg!**
- Verbesserung der Beleuchtungssituation an den Bushaltestellen (Oberdorf, Unterdorf) wäre immer noch wünschenswert und sinnvoll!
- **muss vom Bauamt geprüft werden!**
- Wie ist der Sachstand zum Antrag der SPD-Fraktion bzgl. Eine Tempo-30-Zone in den Ortsteilen einzurichten? Antwort BGM in der letzten Sitzung; das wird vom Kreis geprüft !
- **Nachfrage erfolgt; Antwort in der nächsten OB-Sitzung!**
WV 04.04.2023.
- Darüber hinaus und ungeachtet des SPD-Antrages hatte der OB um Prüfung gebeten, ob eine Tempo-30-Zone in Burg-Hohenstein eingerichtet werden kann. Wie ist die Prüfung ausgefallen? Sachstand ?
- **Beschilderung wird geprüft mit: „Tempo 30 im gesamten Ortsbereich!**
- **WV: nächste Sitzung 04.04.2023**
- Sachstand zur Burg war in der Presse nachzulesen: unverändert! Wie ist der Sachstand zu Öffnungszeiten in den Sommermonaten? Gibt es einen Schließdienst ?
- **Siehe hierzu Bericht Bürgermeister !**
- In der letzten Sitzung wollte der Bgm. klären, was aus unserem Wipptier geworden ist, welches der OB aus eigenen Mitteln gekauft hatte. Wo ist es? Gibt es Ersatz? Wann?
- **Siehe hierzu Bericht des Bürgermeisters !**

6. **Aufstellung Dorfautomat**

Wie ist der Sachstand? Ergebnis der Rückfrage, ob auch im Unterdorf ein DA aufgestellt werden kann? Wann ist mit der Aufstellung zu rechnen?

- Herr Neithofer wird nächste Woche (KW6) die Bestellung vornehmen. Lieferzeit 8-10 Wochen.
- Im Zuge dessen soll auch ein Stromanschluß am Forstgarten erfolgen
- Extra Anschluß für Tannenbaum soll ebenfalls kommen
- Im Zuge dessen, kann ebenfalls geprüft werden, ob an der Bushaltestelle am Forstgarten, die Beleuchtung verbessert wird, damit ab Herbst bis zum Frühjahr, die Schulkinder und Arbeitenden Bürger nicht mehr im Dunkeln stehen müssen!

Sachstand: WV: OB-Sitzung 04.04.2023

7. **Erneuerung der Tischgruppe an der Bushaltestelle Oberdorf, ggf. Sanierung Bücherzelle**

Konnte im vergangenen Jahr aus zeitlichen Gründen nicht mehr verfolgt werden. Wird wieder aufgenommen. Wer kümmert sich?

- Hier erfolgt eine neue Anfrage mit Angeboterstellung, dies wird durch Ortsbeiratmitglied Petra Classen-veranstaltet bis zur nächsten OB-Sitzung.

8. **Veranstaltung 50 Jahre Hohenstein**

Im letzten Treffen der AG wurde festgehalten, dass man den ursprünglichen Plan, einen Tag der Vereine durchzuführen aufgibt. Der Aufwand, der damit verbunden wäre, diesen Tag, wie ursprünglich geplant, durchzuführen, steht nicht im Verhältnis zum Nutzen und übersteigt die vorhandenen Kapazitäten. Aus zeitlichen Gründen muss OV leider aus der Planung aussteigen.

Petra Classen übernimmt die alternative Planung und berichtet zum Sachstand:

- Als Alternative dazu, soll jetzt im kleineren Rahmen, von den Vereinen und der Institution Kirche am Ort, ein Weinstand an der Feuerwehr mit Einbeziehung des Forstgartens geplant und vorbereitet werden, wo sich jeder Verein einbringt. Dies wurde von den Vereinen, Kita, Schützen, Feuerwehr, Hohstaaner e. V., die Täler und NABU gewünscht.

Beschluss: Der ursprüngliche Plan, einen Tag der Vereine durchzuführen, wird aufgegeben. Stattdessen findet ein Gemeinschaftsevent am Weinstand statt!

Ja: 5 Nein: 0 Enthaltung: 0

9. **Verschiedenes (Anträge, Jahresplanung)**

- Jahresplanung/Veranstaltungskalender Burg-Hohenstein wird ausgehängt. (siehe Anlage)

- TOP : Kläranlage
- Schlaglöcher ausbessern, Kosten ca. 80.000 EUR ; Schlossbrücke total kaputt. Neuer Weg, Kreisstraße- Sanierungsprogramm für 2026 in Planung
- Freie Sicht auf die Burg aus dem Unterdorf ist nicht mehr gegeben, da auf dem Grundstück davor, die Hecken und Bäume zugewuchert sind. Prüfung ob hier etwas getan werden kann.



Nicole Lustermann



Petra Classen