

Beschlussvorlage Gemeindevertretung

Vorlage Nr.: GVER/017/2025

Bauabteilung
Birgit Schwing
Datum: 26.08.2025

Beratungsfolge

Wirtschaftsausschuss	25.08.2025
Haupt- und Finanzausschuss	27.08.2025
Gemeindevertretung	01.09.2025

Betreff

Auftragsvergabe Straßenendausbauten der Neubaugebiete Katharinenwiese, Vor Buchholz und Unter der Schindkaut inkl. überplanmäßige Ausgabe

Beschlüsse

20.08.2025 (vorab telefonisch)

Gemeindevorstand

Der Gemeindevorstand der Gemeinde Hohenstein empfiehlt der Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenstein der Vorlage A3/034/2025 (Auftragsvergabe Straßenendausbauten der Neubaugebiete Katharinenwiese, Vor Buchholz und Unter der Schindkaut) in der vorgelegten Form zuzustimmen. Die überplanmäßige Ausgabe i.H.v. 52.638,93€ wird genehmigt.
Einstimmig zugestimmt

25.08.2025

Wirtschaftsausschuss

Wird mündlich vorgetragen

27.08.2025

Haupt- und Finanzausschuss

Wird mündlich vorgetragen

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenstein beschließt die Auftragsvergabe der Straßenendausbauten der Neubaugebiete Katharinenwiese, Vor Buchholz und Unter der Schindkaut an die Firma 3. Die überplanmäßige Ausgabe i.H.v. 52.638,93€ wird genehmigt.

Begründung

Um die Neubaugebiete „Katharinenwiese, Strinz-Margarethä“, „Vor Buchholz, Breithardt“ und „Unter der Schindkaut, Steckenroth“ fertigzustellen, wurden die Straßenendausbauten im Rahmen einer beschränkten Ausschreibung nach VOB/A ausgeschrieben.

In allen der drei Neubaugebieten muss die Feindecke gefahren werden, wobei in Steckenroth zusätzlich zunächst die Gehwege hergestellt werden müssen.

Verwaltungsseitig wurde entschieden, die Fertigstellung der drei Neubaugebiete gebündelt in einem Verfahren auszuschreiben.

Es wurden insgesamt vier Bauunternehmungen zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert:

Sowohl die Firma 1 als auch die Firma 2 haben kein Angebot abgegeben.

Angebotssummen (siehe nicht öffentliche Anlagen):

- | | |
|------------|--------------------|
| 1. Firma 3 | 371.046,70€ Brutto |
| 2. Firma 4 | 467.247,87€ Brutto |

Verwaltungsseitig wird empfohlen, den Auftrag an die Firma 3 zu vergeben, da hier das wirtschaftlichste Angebot abgegeben wurde.

Mittel in Höhe von insgesamt 318.407,77€* für den Straßenbau der drei Neubaugebiete sind im Haushalt vorhanden. Verwaltungsseitig wird vorgeschlagen, fehlende Mittel i.H.v. 52.638,93€ der Investition „Anschluss Kläranlage Rückershausen, Invest-Nr.: I1110-0033“ zu entnehmen.

* Aufgliederung der vorhandenen Haushaltsreste:

NBG Katharinenwiese, Strinz, Straßenbau:	38.104,45€
NBG Vor Buchholz, Breithardt, Straßenbau:	135.000,00€
NBG Unter der Schindkaut, Steckenroth, Straßenbau:	<u>145.303,32€</u>
Gesamt:	318.407,77€

Aufteilung der Kosten auf Neubaugebiete gemäß Angebot Firma 3:

NBG Katharinenwiese, Strinz, Straßenbau:	37.983,30€+Mwst = 45.200,13€
NBG Vor Buchholz, Breithardt, Straßenbau:	109.983,15€+Mwst= 130.879,95€
NBG Unter der Schindkaut, Steckenroth,	152.581,15€+Mwst= 181.571,57€
Allgemeinde Stundenlohnarbeit:	11.256,35€+Mwst = <u>13.395,06€</u>
Gesamt:	371.046,70€

Die auf den Kostenstellen der Neubaugebieten geplanten, bzw. noch vorhanden Haushaltsmittel in Höhe von 318.407,77€ sind für die Umsetzung der Maßnahmen nicht ausreichend. Die Kosten belaufen sich voraussichtlich auf 371.046,70€, was zu einer überplanmäßigen Ausgabe führt.

Es wird um die Genehmigung der Mittelverschiebung zwecks einer überplanmäßigen Ausgabe in Höhe von 52.638,93€ gebeten. Zur Deckung/Verschiebung der überplanmäßigen Ausgabe stehen Mittel in gleicher Höhe auf der Investition I1110-0033 (Anschluss Kläranlage Rückershausen) zur Verfügung.

Demographie-Check/ Barrierefreiheit

Keine Auswirkungen

Finanzielle Auswirkungen

Keine Ausgaben zu leisten:	☐
Haushaltsmittel stehen im Haushalt bereit:	☒
Haushaltsstelle:	NBG Katharinenwiese I1220-0002 NBG Vor Buchholz I1220-0005 NBG Unter der Schindkaut I1220-0006
Haushaltsansatz €	
Bereits ausgegeben €:	
Noch vorhanden €:	NBG Katharinenwiese 38.104,45€ NBG Vor Buchholz 135.000,00€ NBG Unter der Schindkaut 145.303,32€

	GESAMT: 318.407,77€
Haushaltsmittel stehen nicht bereit:	☒
Einstellung muss im Nachtrag erfolgen:	☒ üpl ☐ apl
Zur Deckung sind folgende Mittel verfügbar: Haushaltsstelle: I1110-0033 (Anschluss KLA Rückershausen) Haushaltsansatz €: Bereits ausgegeben €: Noch vorhanden €: 380.655,84€	
Finanzielle Bewertung des Fachbereiches:	☒ gez.: Schwing

Anlagen (in SessionNet)

Nicht öffentlich:

- Angebot Firma 1
- Angebot Firma 2
- Niederschrift
- Preisspiegel
- Vergabevorschlag