

**Protokoll Nr. GVER/0410/2025  
zur öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung**

|                       |                                  |
|-----------------------|----------------------------------|
| <b>Sitzungstermin</b> | Montag, den 01.09.2025           |
| <b>Sitzungsbeginn</b> | 19:30 Uhr                        |
| <b>Sitzungsende</b>   | 20:15 Uhr                        |
| <b>Ort, Raum</b>      | Dorfgemeinschaftshaus Holzhausen |

**Anwesend**

**Vorsitzende/r**

Herr Sebastian Reischmann

**Mitglieder**

Herr Lukas Bachmann  
Herr Klaus Beisiegel  
Frau Barbara Czermin  
Herr Ralf Diels  
Frau Anouk Eck  
Herr Oliver Fedtke  
Herr Werner Gebauer  
Herr Raimund Guckes  
Herr Thomas Hahn  
Frau Renate Hengstler-Lindenthal  
Herr Gerold Köhler  
Herr Winfried Kühnl  
Frau Silvia Ohlemacher  
Herr Daniel Ott  
Herr Rainer Petri  
Herr Dr. Christian Spath  
Herr Ralf Wagner  
Frau Sonja Walter  
Herr Klaus-Peter Willsch

**Protokollführer/in**

Herr Thorsten Motz

**nicht stimmberechtigt**

Herr Jörg Michael Barber  
Herr Patrick Berghüser  
Herr Halvor Boller  
Herr Axel Kortschik  
Frau Sandra Neuhaus

**von der Verwaltung**

Frau Birgit Schwing

**Es fehlten (entschuldigt)**

**Mitglieder**

Herr Holger Classen  
Frau Rita Czymai  
Herr Rainer Emmel  
Herr Mike Geiter  
Herr Christian Stettler

**nicht stimmberechtigt**

Frau Regina Machts  
Herr Jürgen Stengl

Die Mitglieder der Gemeindevertretung waren durch - ~~abgekürzte~~ - Einladung vom 14.08.2025 auf Montag, den 01.09.2025, 19.30 Uhr unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen.

Der Vorsitzende stellte bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die - ordnungsgemäße - ~~abgekürzte~~ - Einberufung Einwendungen nicht erhoben wurden.

Die Gemeindevertretung ist nach der Zahl der erschienenen Mitglieder - ~~nicht~~ - beschlussfähig.

## **Protokoll**

### **1. Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Er begrüßt zudem das neue Mitglied in der Vertretung Frau Sonja Walter.

#### **1.1. Dringlichkeitsantrag zur Entscheidung über den Neuen Standort zentraler Hochbehälter**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenstein stimmt der Aufnahme des Tagesordnungspunktes "Neuer Standort zentraler Hochbehälter" als TOP 7 auf der heutigen Tagesordnung zu.

Ja 20 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

### **2. Bericht des Gemeindevorstandes Bericht aus der Verwaltung:**

- Neufassung Friedhofssatzung  
Liegt den Ortsbeiräten bis Ende September zur Stellungnahme.
- Glasfaserausbau  
Derzeit sind die Arbeiten in Holzhausen unterbrochen, werden aber voraussichtlich im Oktober weitergeführt.
- Standsicherheit Teichkläranlagen  
Momentan findet die Überprüfung der Standfestigkeit des Teichs 1 der Kläranlage in Breithardt statt.
- Illegale Müllablagerungen im Wald  
Sorgt für hohe Aufwendungen (rund 20.000 bis 30.000 Euro pro Jahr) und bindet die Arbeitsleistung des Bauhofs, Appel an Vertretung mögliche Vergehen zu melden
- Beginn Dachsanierung Aubachhalle ab 15.09.2025
- Vorstellung der KiTa Stichtagszalen im Sozialausschuss erfolgt
- Nächste Bürgerversammlung terminiert  
Termin für Versammlung, Dienstag, 04.11.2025, 19:30 Uhr
- Abgeschlossene Sanierungsarbeiten im Haus des Dorfes Steckenroth  
Darstellung der Maßnahme an Hand einer Power Point Präsentation

### 3. Aktuelle Stunde

Die aktuelle Stunde wird abgehalten.

Frage Herr Dr. Spath:

Zum Stand des derzeitigen Flüchtlingsstroms. Wie hoch sind die aktuellen Zahlen und welchen Herausforderungen hat sich die Gemeinde derzeit zu stellen.

Antwort:

Aktuelle Problemstellungen sind derzeit nicht bekannt, die genauen Fallzahlen werden nachgeliefert.

Frage Herr Wagner:

Die Rheingau-Taunus-Verkehrsgesellschaft (RTV) hat angekündigt Verträge zu kündigen. Welche Auswirkungen hat dies auf die Gemeinde Hohenstein.

Antwort:

Die Gemeinde soll noch angehört werden, dies steht bislang noch aus. Bekannt ist, dass eine Umstellung vom System RufBus zu On Demand geplant ist.

Frage Herr Köhler:

Zum Baugebiet in Hennethal gab es Schwierigkeiten im Zuge der Grundstücksankäufe. Wie ist der Sachstand?

Antwort:

Die Kaufverträge sind alle geschlossen. Auf Grund privatrechtlicher Klärungen seitens der Verkäufer kann über eines der fünf Grundstücke noch nicht vollständig verfügt werden.

Frage Herr Köhler:

Welche Preise sind in allen fünf Fällen bislang gezahlt?

Antwort:

Die Aufstellung der Kaufpreiszahlungen wird nachgereicht.

Frage Herr Fedtke:

Zur erweiterten Eröffnung der Senioren Residenz Hohenstein in Breithardt?

Antwort:

Zur heutigen Eröffnung (01.09.2025) der Pflegestation (Senioren Haus) war Bürgermeister Berghüser zugegen.

Frage Herr Guckes:

Es sei begrüßenswert, wenn sich die Verwaltung für Maßnahmen aus dem Förderprogramm zur Dorferneuerung anmeldet.

Antwort:

Wir werden und informieren.

**4. Beitritt der Hochschulstadt Idstein zur EnergieRegion Taunus-Goldener Grund Beteiligungs-GmbH & Co. KG**  
**Vorlage: GVER/016/2025**

1. Der Sachstandsbericht (**Anlage 1**) sowie der Business-Case (**Anlage 2**) zur Beteiligung der Hochschulstadt Idstein an der EnergieRegion Taunus-Goldener Grund Beteiligungs-GmbH & Co. KG (BERT) wird zur Kenntnis genommen.
2. Auf Grundlage des Sachstandsberichts (**Anlage 1**) sowie des Business-Case (**Anlage 2**) wird zum Beitritt der Hochschulstadt Idstein zur BERT (**Anlage 3**) sowie zur Unterzeichnung der beiliegenden Verträge (**Anlage 4**) die Zustimmung erteilt.
3. Es wird zur Kenntnis genommen, dass im Zuge des Beitritts der Hochschulstadt Idstein zur BERT (Ziff. 2 dieser Beschlussvorlage) für den Anteil der Hochschulstadt Idstein an der BERT in Höhe von 14,52 % von der Hochschulstadt Idstein eine Eigenkapitaleinlage i. H. v. € 206.000 in die BERT einzubringen ist.
4. Es wird zur Kenntnis genommen, dass die Hochschulstadt Idstein zur Absicherung der Finanzierung der anteiligen Eigenkapitalquote für den Kauf des Stromnetzes im Gebiet der Hochschulstadt Idstein durch die EnergieRegion Taunus-Goldener Grund GmbH & Co. KG (ERT), eine Bürgschaft in Höhe von bis zu € 2.240.000 zugunsten der BERT bestellen wird.
5. Der Gemeindevorstand der Gemeinde Hohenstein wird ermächtigt, die zur Umsetzung der Beschlüsse Ziff. 2 bis 4 erforderlichen Erklärungen abzugeben bzw. die erforderlichen Verträge zu zeichnen.
6. Die vorgenannten Beschlüsse gelten vorbehaltlich entsprechender Beschlussfassungen aller weiterer Gesellschafterkommunen der BERT und der Gesellschafterversammlungen der BERT und der ERT.

Ja 20 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**5. Auftragsvergabe Straßenendausbauten der Neubaugebiete Katharinenwiese, Vor Buchholz und Unter der Schindkaut inkl. überplanmäßige Ausgabe**  
**Vorlage: GVER/017/2025**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenstein beschließt die Auftragsvergabe der Straßenendausbauten der Neubaugebiete Katharinenwiese, Vor Buchholz und Unter der Schindkaut an die Firma 3. Die überplanmäßige Ausgabe i.H.v. 52.638,93€ wird genehmigt.

Ja 20 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**6. Quartalsbericht zum 30.06.2025**  
**Vorlage: GVER/018/2025**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenstein nimmt den Quartalsbericht zum 30.06.2025 in der vorgelegten Form zur Kenntnis.

Ja 20 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**7. Neuer Standort zentraler Hochbehälter**  
**Vorlage: GVER/019/2025**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenstein stimmt dem neuen Standort

des zentralen Hochbehälters in der Gemarkung Steckenroth, Flur 3, Flurstück 1  
und Flur 2 Flurstück 1 zu  
Ja 19 Nein 1 Enthaltung 0 Befangen 0

gez.  
Sebastian Reischmann

gez.  
Thorsten Motz

F.d.R.d.A.  
Hohenstein, 02.09.2025

gez.  
Thorsten Motz