

Beschlussvorlage Gemeindevertretung

Vorlage Nr.: GVER/022/2025

Bauabteilung
Thorsten Motz
Datum: 17.10.2025

Beratungsfolge

Wirtschaftsausschuss	27.10.2025
Haupt- und Finanzausschuss	29.10.2025
Gemeindevertretung	03.11.2025

Betreff

Vergabe der Ingenieurleistungen Baugebiet Vor Hahn II (Erschließungsplanung, Schmutzfrachtberechnung, Hydraulik, Zuarbeit Kanal-TV-Befahrung und Sanierungskonzept)

Beschlüsse

22.10.2025 **Gemeindevorstand**

Wird mündlich vorgetragen.

27.10.2025 **Wirtschaftsausschuss**

Wird mündlich vorgetragen.

29.10.2025 **Haupt- und Finanzausschuss**

Wird mündlich vorgetragen.

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenstein beschließt die Vergabe der Ingenieurleistungen Baugebiet Vor Hahn II (Erschließungsplanung, Schmutzfrachtberechnung, Hydraulik, Zuarbeit Kanal-TV-Befahrung und Sanierungskonzept) an den Bieter 1.

Darüber hinaus soll eine haushalterische Prüfung der Zuordnung zu den Neubaugebieten der Positionen 1.1 – 1.3 erfolgen, evtl. sollen diese Positionen einer anderen Haushaltsstelle zugeordnet werden, so dass diese nicht in den Grundstückspreis einberechnet werden.

Begründung

Die für die Erschließung des Neubaugebietes „Vor Hahn II, Holzhausen“ notwendigen Ingenieurleistungen wurden im Rahmen eines Ingenieurwettbewerbes (Verhandlungsvergabe) ausgeschrieben.

Die Ausschreibung umfasste folgende Leistungen:

- Erschließungsplanung
- Hydraulische Kanalnetz- und Schmutzfrachtberechnung
- Hydraulische Überrechnung des Trinkwassernetzes mit Löschwassernachweis
- EKVO: Zuarbeit für die Durchführung einer Kanal-TV-Befahrung und Erarbeitung eines Sanierungskonzeptes
- Aufstellung einer Wasserhaushaltsbilanz
- Aufstellung eines Überflutungsnachweises

Insgesamt wurden 3 Ingenieurbüros zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert.

Ein Büro hat kein Angebot abgegeben.

Folgende Gesamthonorare nach Abzug aller gewährten Rabatte wurden angeboten:

- Bieter 1: 226.495,71 €
- Bieter 2: 264.450,50 €

Bieter 1 ist um 37.955,18 € günstiger und hat somit das wirtschaftlichste Angebot unterbreitet.

Der Auftrag ist an den Bieter 1 zu erteilen.

Mittel in Höhe von insgesamt 330.012,08€ sind im Haushalt vorhanden (Investition I0910-0002: Baugebiet Vor Hahn II, Holzhausen).

Demographie-Check/ Barrierefreiheit

Finanzielle Auswirkungen

Keine Ausgaben zu leisten:	☐
Haushaltsmittel stehen im Haushalt bereit:	☒
Haushaltsstelle:	I0910-0002: Baugebiet Vor Hahn II, Holzhausen
Haushaltsansatz €	522.793,86 €
Bereits ausgegeben €:	192.781,78 €
Noch vorhanden €:	330.012,08 €
Haushaltsmittel stehen nicht bereit:	☐
Einstellung muss im Nachtrag erfolgen:	☐ üpl ☐ apl
Zur Deckung sind folgende Mittel verfügbar: Haushaltsstelle: Haushaltsansatz €: Bereits ausgegeben €: Noch vorhanden €:	
Finanzielle Bewertung des Fachbereiches:	☒ gez.: Thorsten Motz

Anlagen (in SessionNet)

- Angebot Bieter 1
- Angebot Bieter 2
- Absage Bieter 3